



MALDONADO

//guientes importes: Zonas rurales a) Fracciones de hasta 5 hectáreas N\$90,00; b) - Fracciones mayores de 5 hectáreas N\$90,00 más N\$ 3,00 por cada hectárea excedente.- Zonas urbanas y suburbanas no residenciales o Turísticas a) Lotes de hasta 5.000 m2. N\$0,15 - por cm2. b) Lotes mayores de 5.000 m2. N\$ 750,00 más N\$0,05 (nuevos pesos cinco centésimos) por cada m2. excedente.- Zonas Residenciales y/o Turísticas de la 1ra. Sección Judicial.- a) Lotes de hasta 5.000 m2. N\$0,75 (nuevos pesos setenta y cinco centésimos) por - m2.; b) Lotes mayores de 5.000 m2. N\$3.750,00 más N\$0,30 (nuevos pesos treinta centésimos) por cada metro cuadrado excedente.- Zonas Residenciales y/o Turísticas de la 3ra. Sección Judicial.- a) Lotes de hasta 5.000 m2. N\$0,30 b) Lotes mayores de 5.000 m2. N\$1.875,00 - más N\$ 0,15 (nuevos pesos quince centésimos) por cada metro cuadrado excedente.- Zonas - Residenciales y/o Turísticas de la 5a. 6a. 7a. Sección Judicial.- a) Lotes de hasta 5.000 m2. N\$ 0,20 b) Lotes mayores de hasta 5.000 m2. N\$1.312,50 más N\$0,10 (nuevos pesos diez centésimos) por cada m2. excedente.- Artículo 27º).- Modifícase el Art. 31º del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "Fíjase en N\$15,00 (nuevos pesos - quince) por metro cuadrado las tasas de fraccionamiento por el régimen de la Ley 10.751 (Propiedad Horizontal).- En los casos en que los fraccionamientos no comprendan más de - tres unidades, ésta tasa se reducirá en un 50%".- Timbres y Sellados.- Artículo 28º).- Modifícase el art. 32º del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: " Toda exposición que se presente ante dependencias del Gobierno Departamental abonará el tributo municipal de los sellos cuyo valor por foja se regulará de acuerdo al monto del asunto según la siguiente escala: Hasta N\$ 250,00 N\$ 6,00 de la foja.- Desde N\$ 250,00 en adelante el valor de cada foja será aumentada a razón de N\$ 0,20 por cada N\$ 100,00 o fracción excedente.- En ningún caso el valor de la foja excederá de N\$ 120,00 (nuevos pesos - ciento veinte).- Artículo 29º).- Modifícase el art. 33º del Decreto 3421, el que quedará - redactado de la siguiente forma: "En su primer escrito el interesado en la gestión deberá expresar el valor que atribuye al asunto y de acuerdo a dicha estimación se aplicará la escala del art. precedente sin perjuicio de las correcciones que en definitiva correspondieran.- Las gestiones relativas a Inmuebles o Automotores se registrarán por los valores de la -

//Contribución Inmobiliaria y/o Patentes de Rodados correspondientes.- Los asuntos no susceptibles de estimación pecuniaria abonarán N\$ 6,00 (nuevos pesos seis) por foja".- Artículo 30°).- Modifícase el Art. 34 del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "Toda gestión en papel valorado municipal llevará en cada foja un timbre del valor equivalente a la mitad del valor de la foja con un máximo de N\$60,00 (nuevos pesos sesenta)".- Registro de Rematadores.- Artículo 31°).- Modifícase el art. 35° del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "Las solicitudes serán recibidas en la Dirección de Tasas y Tributos de la Intendencia Municipal de Maldonado o en las Juntas Locales.- Deberá presentarse conjuntamente con una fotocopia de la patente respectiva en Completo Administrativo Municipal valor N\$240,00 (nuevos pesos doscientos cuarenta) y los timbres correspondientes".- Espectáculos Públicos.- Artículo 32°).- Modifícase el art. 37° del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "En los locales en que se realicen espectáculos públicos y no se cobre entrada a los mismos, pero sí consumición, los contribuyentes deberán troquelar las adiciones en la Dirección de Tasas y Tributos y se tomará como valor ficto en cada una de ellas la suma de N\$70,00 (nuevos pesos setenta), debiéndose abonar por concepto de impuesto a los espectáculos públicos, el diez por ciento del importe resultante del total de la numeración presentada.- En el período comprendido entre el 1° de mayo y el 30 de noviembre, el ficto por adición se reducirá a N\$35,00 (nuevos pesos treinta y cinco)".- Tasa de conservación de pavimento.- Artículo 33°).- Modifícase el art. 40 del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "Fíjase la tasa por conservación de pavimento en N\$0,07 (nuevos pesos siete centésimos) anuales por cada metro cuadrado de los predios frentistas a vías de tránsito con pavimento de homigón o de balasto con o sin riego bituminoso, la cual se pagará a partir del quinto año siguiente a la fecha de aprobación de los planos de fraccionamiento".- Impuesto a los Terrenos Baldíos.- Artículo 34°).- Modifícase el Art. 41° del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "El Impuesto a los Terrenos Baldíos se pagará de acuerdo a la zonificación vigente y según las siguientes escalas: ZONA I- MALDONADO Sección A.- La limitada por las calles Montevideo, Santa Teresa, Florida, Román Guerra, -//

**MALDONADO**

//Ituzaingó, Sarandí, Betgalli, 18 de Julio, Ituzaingó, Dódera, Florida, y Avda. Artigas.-

Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anuales N\$1.200,00.- Sección B.- La que comprende a los predios frentistas 1º) Tramo de Carretera a Las Delicias (Avenida 401), - comprendido entre las calles 302 y Montevideo; 2º) tramo de calle Santa Teresa entre Florida y Bergalli; 3º) tramo de las calles Santa Teresa entre 3 de Febrero y Montevideo.-

Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anuales N\$1.200,00.- Sección C.- La limitada por las calles Santa Teresa, Avenida Lavalleja, Avenida Artigas, Arturo Santana, Dódera y 3 de Febrero excluidas las Secciones A y B. Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anuales N\$ 600,00.- Sección D.- La limitada por las calles Martiniano Chiossi, - Tahilandia, Camino a la Cachimba del Rey, 3 de Febrero, Dódera, Santana, Carretera a Las Delicias, Avda. Gral. Artigas, calle José P. Varela, calle Pública de 17 metros (2da. paralela Gral. Artigas); desde José Pedro Varela hasta Ventura Alegre, desde aquí hasta el noreste, siguiendo calle pública hasta el límite que separa las secciones C y E de la Ordenanza de División Territorial del 17/12/951, por ésta al sur hasta camino a la Laguna del Diario, siguiendo por él, Carretera a Las Delicias, calle N°309 entre manzana 113 y 114, prolongación de la Avda. Artigas, Avda. H, calle N°293, calle Antonio Camacho, Avda. Roosevelt hasta Martiniano Chiossi.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán - anuales N\$600,00.- Sección E.- Limitada por la prolongación hasta el Sureste de 3 de Febrero hasta la vía férrea, por ésta hacia el noreste hasta el límite norte del campo de Golf y por este límite hasta la carretera El Placer, N°222, por ésta hasta la calle N°880, perímetro del Barrio San Martín calle N°880 límite norte del Barrio Odizzio hasta la vía férrea; siguiendo por ésta calle N°251, Ruta 39, calle N°241, calle N°340, 238 y 237 y desde este punto siguiendo el límite de la zona urbana de Maldonado hasta el límite norte de la C (a) de la Ordenanza de División Territorial mencionada, siguiendo por ésta prolongación Ventura Alegre, calle pública de 17 metros N°301, José P. Varela Avda. Gral. Artigas, Avda. Lavalleja, Camino Velázquez y Santa Teresa.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anuales N\$200,00.- ZONA II.- Punta del Este y Zonas Residenciales.- Sección A Avda. Gorlero desde la calle N°14 en toda su extensión hasta la calle N°31.- Los predios -

frentistas al tramo citado pagarán anuales N\$ 20.000,00.- Los predios frentistas al mar - en la Península pagarán anualmente N\$13.000,00.- Sección A 1.- Península de Punta del Este hasta la calle N°31 y frentistas a esta calle.- Los predios comprendidos en esta Sección excluidos los de la Sección A, pagarán anuales N\$10.000,00.- Sección B.- La comprendida entre Avda. Chiberta, Rambla N°2 (Las Delicias- Punta del Este), calle N°31 y Rambla N° 3 (Lorenzo Batlle Pacheco), que pagarán anuales N\$ 4.500,00 con excepción de los frentistas a la Rambla N°2, Rambla N° 3 y Chiberta que pagarán anuales N\$ 10.000,00.- Sección C.- La comprendida entre Avda. Chiberta, Rambla N° 3, Avda. Roosevelt, Antonio Camacho y Rambla N° 2.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anuales N\$ 3.000,00.- Frentistas a Avda. Roosevelt pagarán anuales N\$ 13.000,00.- Frentistas a Avda. Roosevelt excepto los comprendidos entre Pedragosa Sierra y Rambla Lorenzo Batlle Pacheco que pagarán anualmente N\$ 10.000,00.- Frentistas a Avda. Chiberta, Rambla Claudio Williman y Rambla Lorenzo Batlle Pacheco N°3, pagarán anualmente N\$ 10.000,00.- Sección D-1.- La limitada por Avda. Roosevelt, Rambla Costanera Lorenzo Batlle Pacheco N°3, calle N°572, calle N° 754, Avda. del Golf, N°750 y San Remo.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anualmente N\$ 3.000,00 con excepción de los frentistas a Avda. Roosevelt que pagarán anualmente N\$ 10.000,00 y Rambla N°3 (Lorenzo Batlle Pacheco) que pagarán anuales N\$ 10.000,00.- Sección D-2.- a) La limitada por el Camino de la Laguna del Diario, calle N°406, calle N°439, Avda. Las Delicias, Rambla Costanera Carrasco - Punta del Este y margen oriental de la Laguna del Diario.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anualmente N\$ 1.000,00 con excepción de los frentistas a la Rambla N° 2 que pagarán anualmente N\$ 7.000,00.- d) La comprendida entre Avda. Roosevelt, calle San Remo, Avda. del Mar, Avda. Córdoba, vía férrea, calle de 12 metros al norte de la parcela municipal, padrón N°2801, calle a la Cachimba del Rey, Martiniano Chiossi y Tahilandia,- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anualmente N\$ 1.400,00.- Frentistas a Avda. Roosevelt pagarán anualmente N\$ 13.000,00.- c) La comprendida entre Avda. Roosevelt, Tahilandia, Martiniano Chiossi, calle a la Cachimba del Rey, calle Burnet y Avda. Antonio Camacho.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán N\$ 800,00.- Frentistas a Avda. Roosevelt, --

**MALDONADO**

//excepto los comprendidos entre Pedragosa Sierra y Lorenzo Batlle Pacheco, que pagarán -
anualmente N\$ 10.000,00.- Sección D-3.- a) La comprendida entre la Rambla Lorenzo Batlle
Pacheco N°3, calle N°572, Avda. de 50 metros, Avda. 9 de Julio, calle N°757, límite que -
separa las zonas urbanas y suburbanas de la Ordenanza de División Territorial de diciem-
bre de 1951, camino Paso de la Cadena, Carretera a El Placer N°222, calle N°854, vía fé-
rrea, Avda. Córdoba, Avda. del Mar, San Remo, Avda. del Golf N°754 y calle N°572, inclui-
das las manzanas Nos. 1324, 1325, 898, 899, 1120, 1121, 935 al 938 inclusive, 1152, 963 -
al 968 inclusive.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anualmente N\$1.400,00
con excepción de los frentistas a la Rambla N°3 que pagarán anualmente N\$7.000,00.- b) La
comprendida entre la Rambla Costanera No. 2 Caludio Williman, calle A. Camacho, calle N°
293, Avda. H., calle 309, Avda. Las Delicias, Cno. a la Laguna del Diario, calle 406, ca-
lle 439 y carretera a Las Delicias.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán -
anualmente N\$1.000,00 con excepción de los padrones números: 3739, 3741, 3763 y los fren-
tistas a la Rambla No. 2 entre A. Camacho y Avda. Las Delicias que pagarán anualmente -
N\$7.000,00.- Sección E-1.- a) La comprendida entre el Cno. a la Laguna del Diario, calle
N° 406, límite que separa las secciones C y D de la E de la Ordenanza de División Terri-
torial antes mencionada, límite que separa la parte urbanizada de Pinares de Maldonado con
los padrones Nos. 2614 y 2615, camino que une al Cno. Antonio Lussich con la Rambla Costa-
nera, límite que separa la manzana N° 1292 del padrón 2631 y Laguna del Diario.- Los pre-
dios comprendidos en esta Sección pagarán anuales N\$800,00.- b) La zona urbanizada de Pi-
nares de Maldonado limitada por Rambla Costanera, Laguna del Diario y límite que separa -
la mencionada urbanización del padrón N°2679.- Se excluye de esta Sección el predio pro-
piedad de O.S.E.- Los predios comprendidos en esta Sección, pagarán anuales N\$ 800,00 con
excepción a los frentistas a la Rambla Costanera que pagarán anualmente N\$ 7.000,00.- ZONA
III.- San Carlos.- Sección A.- La limitada por las calles 18 de Julio, Avda. Rocha, Trein-
ta y Tres, y A. Ceberio.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anuales - - -
N\$675,00.- Sección B.- La comprendida entre las calles Pedro Agorrodoy, Punta del Este, -
(Oficial 1), Avda. Rondeau entre A. Ceberio y Oficial 4, A. Ceberio entre Treinta y Tres

y Tomás Berreta, Alvariza entre Carlos Reyles y la vía férrea.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anuales N\$ 112,50.- Sección C.- La comprendida entre Carlos Reyles Avda. Ceberio, Treinta y Tres y Avda. Rocha.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anuales N\$ 112,50.- Sección D.- La que corresponde al resto de las zonas urbanas y suburbanas de la Ciudad de San Carlos.- Los predios comprendidos en esta Sección, pagarán anuales N\$ 112,50.- ZONA IV.- Pan de Azúcar.- Sección A.- La limitada por las calles Rincón, Fructuoso Rivera, General Lavalleja y Francisco Bonilla.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anualmente N\$ 337,50.- Sección B.- La que corresponde al resto de las zonas urbanas y suburbanas de la ciudad de Pan de Azúcar.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anuales N\$ 60,00.- ZONA V.- AIGUA.- Sección A.- La limitada por las calles Gral. Artigas, 18 de Julio, 25 de Agosto y Gral. Rivera.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anuales N\$ 75,00.- Sección B.- La limitada por Cno. Nacional, calle Maldonado, calle de 20 metros (1a. paralela a 19 de abril), calle Gral. Artigas, Gral. Rivera, Etchevarría, Gral. de la Llana, Manuel Dutra y Alberto Drapper.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anuales N\$ 37,50.- Sección C.- Todas las zonas urbanizadas o que se urbanicen dentro de la Planta Urbana de la Ciudad de Aigüa pagarán anuales N\$ 37,50.- ZONA VI.- PIRIAPOLIS Y ZONAS RESIDENCIALES.- Sección A.- Rambla de los Argentinos entre Avda. Artigas y Fco. Piria.- Los predios frentistas a la Rambla comprendidos en esta Sección pagarán anuales N\$ 6.000,00.- Sección B.- Las limitadas por las calles Manuel Freire, Tucumán, Gregorio Sanabria, Ayacucho, Uruguay, Tucumán, Juan B. Zolezzi, Talcahuano, y Rambla de los Argentinos.- Quedan excluidos de esta Sección los predios frentistas a la Rambla de los Argentinos ya incluidos en la Sección A. antes señalada.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anuales N\$ 750,00.- - - Sección C.- La limitada por Avda. Artigas, calle Misiones, Uruguay, Ayacucho, Gral. Urquiza, Suipacha, Gral. Rondeau, Almirante Brown, Uruguay, Colón, Rambla de los Ingleses y Rambla de los Argentinos.- Quedará también comprendido en esta Sección, el tramo de la Avda. Artigas entre calle Misiones y Caseros.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anuales N\$ 375,00 excluidos los predios comprendidos en las Secciones A y B pre-//

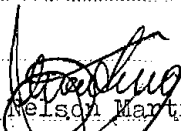


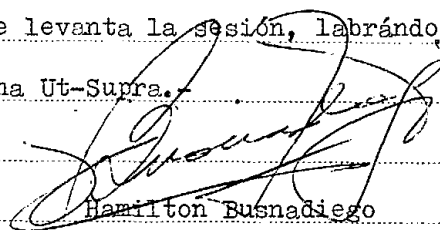
MALDONADO

30 /

//cedentes.- Sección D.- La limitada por las calles Santiago Vázquez, Misiones, Gabriel -
Pereira, Caseros, Gregorio Sanabria, Misiones, Avda. Artigas y Rambla de los Argentinos, -
excluidos los predios frentistas a la Avda. Artigas.- Los predios comprendidos en esta -
Sección pagarán Anuales N\$ 120,00.- Sección E.- Los Barrios Portal de Piriápolis, Country
Club de Piriápolis, La Falda, Cerro San Antonio, Punta Fría.- Los predios comprendidos en
esta Sección pagarán anuales N\$ 120,00.- Sección F.- El resto de la zona urbana y suburba-
na de Piriápolis los predios comprendidos en esta Sección pagarán anualmente N\$60,00.- Los
solares comprendidos en las Secciones C, D y E que sean frentistas a la Rambla excluidos -
los de la A, pagarán el doble del impuesto correspondiente a su Sección.- Para aquellas -
zonas en que el monto del impuesto establecido igual o menor que los fijados por el Decre-
to 3265, será lo dispuesto por el Art. 18 del mismo.- ZONA VII.- BALNEARIOS.- Sección A.-
Comprende Manantiales, El Chorro, José Ignacio, San Miguel, Nirvana, y El Tesoro.- Los -
predios de estos balnearios pagarán anualmente N\$900,00.- Sección A-1.- a) La Barra.- Los
predios comprendidos en esta Sección pagarán anualmente N\$1.800,00.- b) La Barra frentis-
tas al mar.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anuales N\$ 3.375,00.- Sec-
ción A-2.- a) Punta Ballena.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anualmente
N\$1.125,00; b) Punta Ballena frentistas al mar.- Los predios comprendidos en esta Sección
pagarán anuales N\$ 2.270,00.- Sección A-3.- a) Balneario Chihuahua.- Los predios compren-
didos en esta Sección pagarán anualmente N\$ 750,00.- b) Balneario Chihuahua frentistas al
mar.- Los predios comprendidos en esta Sección pagarán anuales N\$ 1.500,00.- Sección B.-
Comprende Playa Grande, Punta Colorada, San Francisco, Solís y Playa Juanita.- Los predios
de estos balnearios pagarán anualmente N\$ 120,00.- Sección C.- Comprende Playa Hermosa, -
Playa Verde, Las Flores, Bella Vista, La Falda y Miramar.- Los predios de estos balnearios
pagarán anualmente N\$ 120,00.- Sección D.- Comprende Lago de los Cisnes, Ocean Park, Sauce
de Portezuelo, Punta Negra, Barra de Portezuelo, Buenos Aires, Santa Mónica y Eden Rock.-
Se incorporan a esta Sección todas las zonas urbanizadas o que se urbanicen dentro de la
faja litoral marítima del Departamento, en una profundidad de 3 kms. y que configuren bal-
nearios que a su vez no estén incluidos en ninguna de las zonas antes descriptas.- Los -//

//predios comprendidos en estos balnearios pagarán anuales N\$ 60,00.- ZONA VIII.- OTRAS -
URBANIZACIONES.- Sección A.- Toda zona urbanizada o que se urbanice dentro de los límites del Departamento, excluyendo las anteriormente descriptas y que no configuren balnearios, pagarán anualmente N\$ 37,50.- Artículo 35°).- TRANSFERENCIAS.- Modifícase el Art. 66 del Decreto N° 3265, el que quedará redactado de la siguiente forma: "Por cada transferencia de vehículo, excepto Taxímetros, se abonará una Tasa equivalente al 25% (veinticinco por ciento) del valor de la Patente de Rodados correspondiente, más los gastos inherentes al trámite administrativo".- Artículo 36°).- TRANSFERENCIAS DE TAXIMETROS.- Modifícase el - Art. 14 del Decreto N°3357, el que quedará redactado de la siguiente manera: "Por cada - transferencia o cambio del titular de un vehículo dentro del régimen de automóvil de alquiler y siempre que el mismo siga prestando dicho cometido, se abonará un derecho de -- N\$100.000,00 (Nuevos pesos cien mil) para las paradas de Maldonado y Punta del Este y de N\$50.000,00 (nuevos pesos cincuenta mil) para las paradas de San Carlos, Piriápolis y Pan de Azúcar.- A ambos casos corresponde agregar los gastos inherentes al trámite administrativo.- Este derecho no rige para el caso de transferencia involuntaria (herencias).- Artículo 37°).- Pase a la Intendencia Municipal, a los efectos de sus posteriores trámites.- DECLARASE URGENTE.- Siendo las 13 y 30 horas, se levanta la sesión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.


 Nelson Martínez
 Secretario.-


 Hamilton Busnadiego
 Presidente.-

ACTA N°311.- En la ciudad de Maldonado, a los cuatro días del mes de diciembre del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a sala los Miembros Sres: Hamilton Busnadiego, Asdrúbal - Díaz, Emilio R. Sáder, Sra. María Carmen Melogono, Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga, - Escribana Mabel Plada Camacho y la Miembro Suplente Sra. Angélica Ruiz de Herrera.- Excuso su inasistencia el Miembro Sr. Humberto Pregliasco.- Preside el acto el titular Sr. Hamilton Busnadiego y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- Se encuentra presente ade-//



MALDONADO

más presente, el Sr. Director de Arquitectura Municipal, Arq. Hugo Iznardi, quien ha concurrido en representación del Ejecutivo Comunal, a los efectos de informar al Cuerpo acerca de las disposiciones sobre modificación a la Ordenanza Gral. de Construcciones, expediente que se encuentra a consideración de la Junta.-A la hora 19.y 30, el Sr. Presidente declara abierta la sesión y dado el cúmulo de asuntos que figuran en el Orden del Día, algunos de los cuales son de carácter urgente, solicita la postergación del tratamiento de las actas anteriores y de la Media Hora Previa, temperamento que es compartido por unanimidad.-Seguidamente e invitado por la Presidencia, el Arq. Iznardi, detalla en forma pormenorizada las razones que han llevado a la Superioridad, a plantear a esta Junta, - las modificaciones que se proponen a la Ordenanza de Construcciones en el Sector Maldonado y que responden a estructurar una adecuación de las áreas que habrán de rodear el futuro edificio Comunal, previendo a tales fines los cambios de la localización de actividades y de vivienda, conformando un todo orgánico con otras medidas ya adoptadas en materia de transporte y habilitación de establecimientos industriales y comerciales.-Agrega que también se tiende con las medidas propuestas, a evitar el vaciamiento del centro tradicional, inviable desde el punto de vista económico y social.-Señala asimismo que se ha tratado de adoptar un criterio de ocupación que reconociese la transición entre el área balnearia y la de residencia permanente, evitando un corte tajante entre dos formas del uso del suelo tan diferentes.-Luego de extenderse en otras consideraciones y responder a las consultas que los Sres. Miembros le formulan, siendo las 20 y 55, el Sr. Iznardi se retira de sala, agradeciéndole el Sr. Presidente su importante asesoramiento sobre el tema en estudio.-Se considera entonces el Expediente N° 16.855: INTENDENCIA MUNICIPAL remite modificaciones a la Ordenanza General de Construcciones (Zona Edificio Comunal).-Tras breve deliberación, la Junta dicta en dichos obrados, por unanimidad (7 votos), el siguiente DECRETO N° 3436: Artículo 1°) Sustitúyese en el art. 12 del Decreto N° 3385, del 2 de enero de 1979, el inciso "Zona 2.2. Casco Urbano", el que quedará redactado de la siguiente manera: "ZONA 2.2. CASCO URBANO".-Es el área comprendida en la poligonal, delimitada por las siguientes calles: 19 de Abril desde Camino de la Cachimba del Rey hasta//

//Román Bergalli, Santa Teresa desde Román Bergalli hasta Avda. Lavalleja, Avda. Lavalleja desde Santa Teresa hasta Solís, Solís desde Avda. Lavalleja hasta Treinta y Tres, Treinta y Tres desde Solís hasta Dodera, Dodera desde Treinta y Tres hasta Ansina, Ansina desde Dodera hasta Sarandí, Sarandí desde Ansina hasta 3 de Febrero, 3 de Febrero desde Sarandí hasta Chiossi, Camino a la Cachimba del Rey desde Chiossi hasta 19 de --
 Abril.-Se consideran incluidos en la zona los predios frentistas a las vías mencionadas hasta una profundidad de 50 metros respecto al eje de las mismas.-Se excluyen los predios frentistas a Treinta y Tres, Dodera, Ledesma, Sarandí, 3 de Febrero, Camino a la Cachimba del Rey".-Artículo 2º) Sustitúyese en el art. 12 del Decreto Nº 3385 del 2 de enero de 1979, el inciso "Zona 2.3. Barrio Jardín", (descripción de límites) el que quedará redactado de la siguiente manera; "ZONA 2.3. BARRIO JARDIN".-Es el área comprendida entre las calles: Ansina desde A. Camacho hasta Sarandí, Sarandí desde Ansina hasta 3 de febrero, 3 de Febrero desde Sarandí hasta Chiossi, Chiossi desde 3 de Febrero hasta Burnett, Burnett desde Chiossi hasta Acuña de Figueroa, Acuña de Figueroa desde Burnett hasta Avda. Roosevelt, Avda. Roosevelt desde Acuña de Figueroa hasta A. Camacho, A. Camacho desde Avda. Roosevelt hasta calle frentista por el SW de las manzanas 318 y 319, calle frentista por el SW a manzanas 318 y 319 desde A. Camacho hasta Continuación --
 Avda Artigas, Continuación Avda. Artigas hasta Avda. Roosevelt, Avda. Roosevelt desde Continuación Avda. Artigas hasta Carretera Las Delicias, Carretera a Las Delicias en una profundidad de 50 metros; contados desde el eje de la calzada sobre el lado W. de la misma; desde Roosevelt hasta Arturo Santana, donde se une con una faja correspondiente a predios frentistas a Avda. Artigas, que cuenta también con una profundidad de 50 metros al eje de dicha Avenida y que va, por el lado Oeste desde Arturo Santana hasta Avda. -
 Juan A. Lavalleja y por el este, desde Avda. Juan A. Lavalleja hasta Treinta y Tres; -
 Treinta y Tres desde la línea antes mencionada hasta José Dodera, José Dodera desde --
 Treinta y Tres hasta Ansina.-Artículo 3º) Sustitúyese en el artículo 15 del Decreto -
 Nº3385 del 2 de enero de 1979, los literales "B" "Zona Casco Urbano" y "C" Zona Barrio
ZONA CASCO URBANO.-
 Jardín y resto del Sector", -que quedará redactado de la siguiente forma: B.- Retiros

**MALDONADO**

frontales de 4 metros en las siguientes calles o tramos de calles: 25 de Mayo, 18 de Julio, Florida, Sarandí, Brigadier Juan Antonio Lavalleja, Santa Teresa desde Juan A. Lavalleja hasta 3 de Febrero, 19 de Abril desde Bergalli hasta 3 de Febrero y tramos de calle comprendidos entre Santa Teresa y 19 de Abril, hasta 3 de Febrero inclusive.- La calle 3 de Febrero se rige por lo establecido en el Decreto 3407/80 del 18 de enero de 1980.- En las restantes calles el retiro frontal será de 3 metros.- En los casos que existan comercios en planta baja, deberá librarse al uso público la franja correspondiente al desarrollo frontal del local considerado.- En caso de no existir actividades comerciales, los retiros serán enjardinados.- La limitación del predio se regirá por las disposiciones contenidas en la Ordenanza General de Cercos (Decreto J.V. N° 3377/6-X-78).- C.- ZONAS BARRIO JARDIN Y RESTO DEL SECTOR.- Los retiros frontales serán de 4 metros, excepto en las siguientes calles: Burnet, 6 metros continuación 3 de Febrero e Isla de Gorriti, 6 metros.- Artículo 4°.- Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- - -

ASUNTOS ENTRADOS.- Se da lectura a una nota de la Intendencia Municipal en respuesta a una inquietud planteada por la Corporación sobre bituminización a la calle primera paralela a la Rambla Costanera, comprendida entre las paradas 19 a 23 (Las Delicias).- Expediente N° 16854.- TRIBUNAL DE CUENTAS DE LA REPUBLICA R/ Ordenanza sobre Contribución del Gobierno Nacional por aportes jubilatorios patronales de las Intendencias Municipales.- Por unanimidad (7 votos) se RESUELVE: Enterado, téngase presente y archívese.- Acto seguido la Junta de Vecinos designa a la Sra. de Uranga para que la represente en la inauguración del Rincón Patrio a realizarse en la Escuela N° 17 de Gregorio Aznárez el próximo día 11 de los corrientes.- Con relación a los actos programados por la Comisión Ejecutiva del Museo Didáctico Artiguista en el día de mañana, harán acto de presencia representando al Cuerpo el Sr. Presidente y la Escribana Mabel Plada Camacho.- El Sr. Díaz, comunica que en el día de mañana se cumple 70 años de la fundación de la Comisión Nacional de Educación Física, por cuyo motivo se habrá de realizar un espectáculo en la ciudad de San Carlos en la Cancha del Club Atenas con la participación de más de trescientos niños, en invita a los Miembros de la Junta a concurrir a dicha celebración.- Se ha recibido una tarjeta de

agradecimiento de parte de los familiares del Sr. Joaquín Alonsopérez, respecto a las expresiones de condolencias remitidas oportunamente por la Junta, con motivo de su lamentado deceso.- Se toma conocimiento de una nota enviada por comerciantes de la calle Román Guerra de esta ciudad y considerándose que el motivo invocado en la misma se puso en conocimiento del Sr. Intendente por parte de algunos miembros de esta Junta en entrevista mantenida con el citado Jerarca Comunal, se acuerda considerar la misma en la próxima sesión siempre que ello fuera necesario.- ASUNTOS VARIOS. - Se dispone postergar para una próxima oportunidad la consideración de los expedientes Nos. 16.843 y 16.844.- Expediente N°16849 INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita ampliación a la Ordenanza de Transporte Vertical.- La Corporación por unanimidad (7 votos) dicta la siguiente RESOLUCION: Vuelva a la Intendencia Municipal para que se sirva establecer las soluciones propuestas por la vía de la reglamentación, dado que los aspectos que se detallan a fojas veinte se encuentran previstos en la Ordenanza respectiva y su implantación, no implica modificación o ampliación alguna a las disposiciones vigentes.- Declárase urgente.- Expediente N° 16.850. - JUAN CARLOS LUTTERAL, solicita la inclusión en el empadronamiento rural de los padrones suburbanos Nos. 12.949 al 12.968, 12.982 al 12.984 y 12.996 al 13.000, de la 6ta. Sección Judicial.- Por unanimidad (7 votos) la Junta dicta la siguiente RESOLUCION: Vistos los informes que obran en estas actuaciones, en los que se indican las características de los padrones motivo de esta gestión, autorizase a la Intendencia Municipal a designar como integrantes de la zona rural de la 6ta. Sección Judicial, los actuales padrones suburbanos señalados con los Nos. 12.949 al 12.968, 12.982 al 12.984 y 12.996 al 13.000 (Fraccionamiento Miramar), en el plano de fojas nueve de estos obrados.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.851. - MARIA ELSA GRANERO Y OTRA, solicita permiso para fraccionar el padrón N°396, manzana 37 de la 8va. Sección Judicial.- Por unanimidad (7 votos) se RESUELVE: Visto: la presente gestión y el informe técnico que luce a fojas cuatro de estos obrados, autorizase el fraccionamiento a que se refieren estos antecedentes.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N° 16.852. - JUAN P. LOBATO, solicita permiso para fraccionar el padrón 4737, manzana 394 //



313.

MALDONADO

de la lra. Sección Judicial.- Por unanimidad (7 votos) se dicta en dichos obrados la siguiente RESOLUCION: Visto: la presente gestión y el informe técnico que luce a fojas seis vuelto de estos obrados, autorizase el fraccionamiento a que se refieren estos antecedentes.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- En expedientes Nos. 16.853, 16.856, 16.857 y 16.858 regularizaciones de obras gestionados por: TEMITO AMBROSIO BATISTA, en San Carlos; ROBERTO DIAZ, en San Carlos, LIDIA INES GONZALEZ, en San Carlos y ROSAURA C. DE CAIRO Y OTROS en Maldonado, la Junta por unanimidad (7 votos) dicta en cada uno de ellos la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que las zonas afectadas por los retiros frontales, se autorizan en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Siendo las 21 y 40, se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.- Entélineas: "ZONA - CASCO URBANO".- Vale.-

Nelson Martínez

Secretario.-

Hamilton Busnadiago

Presidente.-

ACTA Nº 312.- En la ciudad de Maldonado, a los dieciocho días del mes de diciembre del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Hamilton Busnadiago, Asdrúbal R. Díaz, Emilio Sáder, Humberto Pregliasco, Sra. María Carmen Melogno y Esc. Mabel Plada Camacho.- Faltó con aviso la Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga.- Preside el acto el Titular Sr. Hamilton Busnadiago y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- Se encuentra presente además el Sr. Arquitecto Urbanista Mario Lombardi integrante de la Comisión de Planeamiento y Proyectos Especiales (SE.PLA.CE.) quien ha concurrido para informar al Cuerpo sobre los motivos que ha manejado el Ejecutivo para disponer las medidas que prohíben el estacionamiento vehicular en un tramo de la calle Román Guerra.- Siendo las 19 y 45 el Sr. Presidente declara abierta la sesión otorgándole el uso de la palabra al Profesional visitante.- El Arquitecto Lombardi detalla pormenorizadamente las razones técnicas/

que han primado en la opción de la medida ya señalada y la forma en que la Intendencia ha pretendido encarar ese tema; tratando de ubicarlo en el contexto del tránsito y vial de la ciudad.- Expresa que se ha intentado el aumento de la capacidad física para el desenvolvimiento del tránsito, por la vía que se entiende más razonable evitando el vaciamiento del centro de la ciudad, la conservación de los lugares típicos y tradicionales y la preservación del patrimonio cultural.- Indica que se trata de una medida elaborada desde hace varios años, cuya aplicación se ha ido postergando mientras se analizaba, con suma precaución, las consecuencias colaterales que podrían sucederle.- Agrega que se han eliminado treinta y seis lugares solamente, de estacionamiento, porcentaje sumamente bajo si se tiene en cuenta lo extenso de la red vial del casco urbano de la ciudad.- Luego de extenderse en otras consideraciones sobre éste y otros temas que le son planteados, siendo las 20 y 50 se retira de Sala el citado Profesional, agradeciendo el Sr. Presidente en nombre del Cuerpo la valiosa ilustración ofrecida al Organismo.- En razón de lo avanzado de la hora el Sr. Presidente, plantea la posibilidad de postergar la consideración de las Actas anteriores y de la Media Hora Previa, temperamento que es compartido por unanimidad.- Siendo las 21 y 20 se retira de Sala el Sr. Humberto Pregliasco.- ASUNTOS VARIOS.- Expediente N° 16.848.- PRESIDENTE JUNTA SR. HAMILTON BUSNADIEGO, eleva Proyecto de Ampliación Presupuestal, para el Ejercicio 1982.- (Vuelto de SE.PLA.CO.DI. para ampliación de informes).- Luego del informe de SSecretaría, la Junta por unanimidad (5 votos) dicta en dichos obrados la siguiente RESOLUCION: Vuelva a la Secretaría de Planeamiento, Coordinación y Difusión (División Presupuesto), informando: Respecto al numeral 1: El incremento de este subrubro (01), obedece a que en el Presupuesto estructurado para el Ejercicio 1981, no se incluyó la nómina total de los cargos presupuestados que existen en la Corporación, habiéndose realizado el cálculo de su monto, solo para aquellos cargos efectivamente ocupados, omitiéndose por lo tanto, las dotaciones de los cargos vacantes.- No obstante, esta nómina figura en el Presupuesto de 1980 que se menciona en este proyecto.- Con la cifra establecida en este proyecto, se regulariza tal situación.- Respecto al numeral 2: Con relación al subrubro 03, (Sueldo Progresivo), por error se escrituró por separado cuando debió ser



MALDONADO

315

//incluido al subrubro 01, al quedar derogado dicho beneficio según Ley 14867; - el 07, - atiende las compensaciones extraordinarias, horas extras y subrogaciones; el 08, quebrantos de Caja y el 09, Aguinaldo.- Respecto al numeral 3: Se basa el incremento referido al rubro 1, en los motivos que se transcriben: a) Se ha pensado en contratar un servicio de mantenimiento y reparaciones para la totalidad de las máquinas de Oficina, del que hasta la fecha se carece y b) Se prevé la posibilidad de arrendamiento de un local por un término precario, para el funcionamiento de la Junta y sus oficinas, durante el período que insuma las refacciones que se habrán de realizar en el local que actualmente se ocupa.- - Con relación al aumento del rubro 2 (Materiales y Artículos de Consumo), además del incremento natural de los precios en los artículos, se ha tenido en cuenta que una vez habilitado el local refaccionado, se deberá proveer a cada una de las Oficinas, del material necesario.- Actualmente se cuenta con escasos elementos que son utilizados indistintamente por cada una de ellas.- Respecto al aumento que se registra sobre el rubro 3, previa - mente debemos aclarar que esta Corporación funciona en un local no apropiado a sus fines (Complejo Deportivo del Campus) y como lo señaláramos anteriormente, en el transcurso de los primeros meses del año próximo, se harán las adecuaciones necesarias, separando las Oficinas por Secciones.- Se han incluido las mismas en el Plan de Inversiones de la Intendencia Municipal para el Ejercicio 1982 (Instalaciones Municipales) Rubro 3-2.- Equipos de Oficina y Taller.- La previsión anotada, tiene por objeto solamente la adquisición de mobiliario (escritorios o muebles metálicos) para las reparticiones a instalarse.- - Expediente N°16.864.- INTENDENCIA MUNICIPAL, comunica error de redacción en el Art.8° del Decreto 3435 y solicita su modificación.- Por unanimidad (5 votos) se dicta el siguiente DECRETO N°3437: Artículo 1°).- Modifícase la parte inicial del Art.8° del Decreto 3435 de 25/11/981, en lo que respecta al índice establecido para la zona de Punta del Este, Punta Ballena, Faro José Ignacio y Playa Juanita, quedando redactado de la siguiente forma: Punta del Este, Punta Ballena: Índice 1,60; Faro José Ignacio y Playa Juanita Índice 1,20.- Artículo 2°).- Vuelva a la Intendencia Municipal a los efectos de los trámites correspondientes.- Declárase urgente.-, Expediente N°16.859.- INTENDENCIA MUNICIPAL, remi-

//te Proyecto de Reglamento de juegos, rifas, apuestas públicas y similares.- Tras breve cambio de ideas por unanimidad (5 votos) se dicta el siguiente DECRETO N° 3438: Artículo 1°).- Dispónese que, toda rifa a realizarse en el Departamento de Maldonado, se ajustará a las disposiciones de la presente Reglamentación.- Artículo 2°).- Se considera rifa, sujeta a las presentes disposiciones todo sorteo, por el cual por medio de boletos, cupones, entradas, tickets, mediante pago de un precio o no, se efectúe la entrega de un premio o premios, pudiendo intervenir cualquier adquirente.- Artículo 3°).- Para la realización de una rifa, es necesaria la previa autorización de la Intendencia Municipal de Maldonado.- Artículo 4°).- La Intendencia Municipal de Maldonado sólo autorizará las rifas que se ajusten a los siguientes requisitos: a) Que persigan una finalidad de interés público, a juicio de la Intendencia; b) Que el método utilizado sea de fácil fiscalización.- c) Que los premios a otorgarse, no sean sumas de dinero.- Artículo 5°).- Para obtener la autorización, los interesados deberán ajustarse a las siguientes obligaciones: a) Solicitud redactada en papel valorado Municipal o en su defecto, reposición del mismo, de acuerdo al valor y a las fojas presentadas.- b) Acreditar fehacientemente la propiedad de los objetos que se sorteen.- c) Acreditar la representación de la Institución beneficiaria y establecer los responsables del cumplimiento de la obligación contraída por la organización de la rifa.- d) La autorización del Ministerio de Economía y Finanzas cuando esta corresponda.- e) Declaración de constituirse en fiador solidario en el cumplimiento de las obligaciones que impone esta Reglamentación, así como de la entrega de los premios y del pago de las multas que se aplicaren, cuando el organizador sea persona que actúe mediante comisión o porcentaje por la organización de la rifa.- f) Firma o firmas de las personas solicitantes, o las que contraerán las obligaciones establecidas en el literal precedente.- Artículo 6°).- Concedida la autorización, los interesados presentarán la totalidad de los boletos, cupones, entradas, tickets, etc. emitidos a los efectos de su contralor y troquelamiento en la Dirección de Tasas y Tributos o Junta Local respectiva.- Artículo 7°).- El contralor y troquelado devengará una Tasa del orden del cinco por ciento del valor emitido, el cual será pagadero antes de los treinta días de la fecha de entregados los -//



317

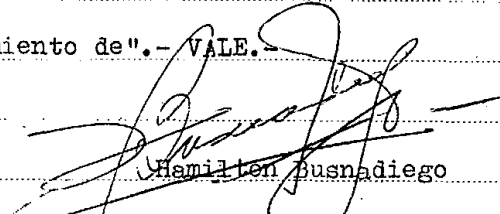
MALDONADO

//boletos, cupones, entradas, tickets, etc. al organizador de la rifa.- Artículo 8º). - -

Los boletos, cupones, entradas, tickets deberán llevar claramente impresos: a) Entidad que organiza la rifa; b) domicilio donde se cobran los premios; c) número correlativo de cada unidad; d) valor de cada unidad; e) descripción de los premios a sortearse y f) lugar, - fecha y hora de realización del sorteo.- Artículo 9º). - Las fechas del sorteo no podrá - prorrogarse a no ser por una causa excepcional justificada sumariamente y solicitada con una anticipación mínima de treinta días a la Intendencia Municipal en la Dirección de Tasas y Tributos; la cual deberá expedirse en el lapso de veinticuatro horas de recibida la solicitud.- La Dirección de Secretaría, recibida que sea una solicitud de postergación de una rifa, pasará de inmediato y sin más trámite, la misma a la Dirección de Tasas y Tributos.- El o los interesados, deberán concurrir dentro de las setenta y dos horas hábiles - de presentada la solicitud a notificarse en forma personal, en la Dirección de Tasas y - Tributos de la resolución de la misma.- La no comparecencia significará la anulación de - prórroga si se hubiere concedido.- Artículo 10º). - Dentro de las veinticuatro horas de - notificada la no autorización de postergación, se podrá recurrir ante el Intendente Municipal, el cual resolverá en un término de cinco días y en caso de no hacerlo se entenderá confirmada la Resolución de la Dirección de Tasas y Tributos.- Artículo 11º). - Una vez - concedida la autorización de postergamiento de una rifa, la Dirección de Tasas y Tributos controlará que se de la más amplia difusión en los medios de prensa oral, escrita o televisada, durante un término que no podrá ser menor de diez días.- El incumplimiento de esta obligación, sin perjuicio de la reclamación que hicieran los particulares, acarreará - una multa equivalente al(100%) cien por ciento de la tasa cobrada.- Artículo 12º). - Es - obligación de los organizadores de rifas: a) pagar la tasa correspondiente y multas aplicadas; b) Cumplir con los sorteos en fecha; c) entregar los premios a los favorecidos; d) presentar detalladamente, dentro de los diez días de realizado el sorteo, el resultado del mismo, así como de los favorecidos y números no vendidos, todo ello mediante declaración jurada de los responsables de la misma.- Artículo 13º). - No están comprendidos en esta reglamentación, los sorteos promocionales y/o de propaganda que hagan los comercios estable-

//cidos, con bonos o por boletas de ventas u otros similares.- Artículo 14º).- Cuando la emisión total de una rifa exceda a doscientas Unidades Reajustables, el contralor del sorteo de la misma, deberá hacerse por un Escribano Público, excepto que coincidan con los números de la Lotería Nacional.- Artículo 15º).- En los casos que un incumplimiento genere una sanción a los organizadores de una rifa, la sanción se graduará por la suma equivalente de cinco Unidades Reajustables a cincuenta.- Artículo 16º).- Esta reglamentación se considerará parte integrante de la que las entidades y/o organizadores de rifas efectúen para las mismas.- Artículo 17º).- Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente Nº16.863.- LEOPOLDO YURREBASO Y OTROS, solicita permiso para regularizar obra en el padrón 811, manzana 100 de la Primera Sección.- Por unanimidad (5 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Autorízase con carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización, la regularización de las construcciones a que se refieren estos antecedentes, debiendo dejarse constancia en planos y títulos de tal puntualización.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Se acuerda el tratamiento de postergar/los demás asuntos que figuran en el Orden del Día, para la próxima reunión que se llevará a cabo el próximo lunes 28 de los corrientes.- Siendo las 21 y 55 se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.- ENTRELINEAS: "extenso de la"; "el tratamiento de".- VALE.


Nelson Martínez
Secretario.-


Hamilton Busnadiego
Presidente.-

ACTA Nº313.- En la ciudad de Maldonado, a los veintiocho días del mes de diciembre del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Hamilton Busnadiego, Escribana Mabel Plada Camacho, María Carmen Melogno, Teresa Fiordelmondo de Uranga, Asdrúbal R. Díaz y el suplente Sr. Enrique Lamaison.- Faltaron con aviso los Miembros Sres: Emilio R. Sáder y Humberto Pregliasco.- Preside el acto el Titular Sr. Hamilton Busnadiego y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- Siendo las 19 y 35 el Sr. Presidente, //



MALDONADO

//declara abierta la sesión y dispone que por Secretaría se dé lectura a las Actas pendientes de aprobación.- En momentos en que se cumplía esta medida, siendo las 19 y 50, concurren a Sala el Sr. Intendente Municipal y el Sr. Secretario para ofrecer su saludo a los Sres. Miembros de la Junta al finalizar su primer ejercicio de trabajo comunal.- Luego de dialogar con los Miembros presentes sobre diversos temas de carácter general, siendo las 20 y 10 se retiran de Sala, agradeciéndoles el Sr. Presidente su saludo que retribuye en nombre de la Corporación.- Se continúa con la lectura de las Actas Nos. 309, 310, 311 y 312 y finalizada se someten a consideración de la Junta, siendo aprobadas sin observación por unanimidad (6 votos).- ASUNTOS ENTRADOS.- Por Secretaría se da cuenta a la Junta del Oficio N°967/981 de la Intendencia Municipal, por el que se da repuesta a una inquietud de la Junta, sobre disposiciones para la elaboración de determinados elementos por parte de las carnicerías.- Se ha recibido una gestión de la Intendencia Municipal solicitando la donación de un trofeo, con motivo de la realización de la sexta corrida "San Fernando", disponiendo la Junta se proceda de conformidad.- Expediente N°16.861.-

MESA JUNTA DE VECINOS, establece horario de Oficina de 7 a 12 horas, a partir del 14 de diciembre de 1981.- RESOLUCION: Enterado, archívese.- MEDIA HORA PREVIA.- A esta altura, hace uso de la palabra la Sra. de Uranga, para informar que dando cumplimiento a lo dispuesto por la Junta, concurrió en su nombre a la inauguración del Rincón Patrio de la Escuela Gregorio Aznárez donde se realizó un interesante acto, agradeciendo la Directora de dicho Centro la presencia del Cuerpo en los mismos y haciéndole entrega de un presente para el Sr. Presidente de la Junta.- Este agradece el obsequio recibido así como la asistencia de la Sra. de Uranga a los referidos actos.- ASUNTOS VARIOS.- Se acuerda postergar la consideración del Expediente N°16.814 para una próxima reunión.- Expediente N°16.860.-

INTENDENCIA MUNICIPAL, eleva Proyecto de Reglamento para Empresas de Transporte Turístico Departamental.- Por unanimidad de presentes se acuerda cambiar la palabra multa citada en el último párrafo del artículo 4° por "infracción".- Tras breve deliberación la Junta dicta en dichos obrados el siguiente DECRETO N°3440: VISTO: La necesidad de reglamentar la actividad de las agencias de viajes que realizan tours o excursiones dentro del Departa-

//mento de Maldonado.- CONSIDERANDO: Que resulta imprescindible que dichos servicios se presten con responsabilidad, eficacia y permanencia, dado que ellos contribuyen al mayor y mejor conocimiento de los valores turísticos de la zona.- ATENTO: A lo dispuesto por la Ley N°14.335 del 13 de diciembre de 1974 y el Decreto N°451/976.- LA JUNTA DE VECINOS EN SESION DE LA FECHA, por unanimidad de presentes (6 votos) DECRETA: Artículo 1°.- Las - agencias de viajes que realicen tours o excursiones dentro del Departamento de Maldonado deberán estar radicadas en el mismo, hallarse habilitadas por la Dirección Nacional de Turismo, cuando correspondiere, e inscriptas en el Registro Departamental que llevará la - Dirección de Turismo de la Intendencia Municipal.- Artículo 2°.- La Dirección Municipal de Turismo expedirá un certificado de habilitación a las empresas o personas físicas y la Dirección de Tránsito Municipal proporcionará dos distintivos para ser colocados en el - parabrisas y luneta de cada uno de los rodados, posteriormente a su inscripción.- Artículo 3°.- Las empresas o personas físicas deberán pagar los tributos municipales y en ningún caso se permitirá la venta de boletos sin la previa intervención de la Dirección Municipal de Tasas y Tributos.- Artículo 4°.- Cualquier infracción a lo dispuesto en la - presente reglamentación, se sancionará con una multa que se graduará entre N\$ 300,00 - - (Nuevos pesos trescientos) y N\$5.000,00 (Nuevos pesos cinco mil), de conformidad a la naturaleza y gravedad de la infracción y el carácter de reincidente o no del infractor.- - Este dispondrá de un plazo de ocho días a contar de la respectiva notificación para hacer efectivo el pago de la multa, y en caso de incumplimiento se procederá a retirarle el - permiso hasta que cumpla con dicha obligación.- Artículo 5°.- La fiscalización y cumplimiento de esta Reglamentación será realizada por las Direcciones de Tasas y Tributos e - Inspección General Municipal.- Artículo 6°.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- INTENDENCIA MUNICIPAL, eleva Proyecto de Reglamento para el Transporte de Obreros Fuera de Líneas Autorizadas.- Tras un cambio de opiniones se acuerda - cambiar en el inciso b) del numeral 1°) la palabra consignado por "abonado" y agregar al inciso e) la palabra "cédula".- Por unanimidad (6 votos) la Junta dicta en dichos obrados el siguiente DECRETO N°3439: Artículo 1°.- La Intendencia Municipal de Maldonado podrá,



MALDONADO

siempre que lo considere de interés, autorizar en forma transitoria y por períodos de - tiempo renovables no mayores a 6 (seis) meses, el transporte de obreros fuera de líneas, bajo las siguientes condiciones: a)- Los vehículos a utilizar deberán estar en perfectas condiciones técnicas y reglamentarias para el transporte de pasajeros, de acuerdo a lo - que establecen las respectivas Ordenanzas.- b)- Hallarse empadronados en el Departamento de Maldonado o haber abonado un importe equivalente al 50% del valor de la patente de rodados que corresponda según su valor de aforo.- Portarán sobre el nivel del parabrisas y en ambos costados, carteles con la siguiente leyenda: "EXPRESO-TRANSPORTE DE OBREROS".- c)- Conjuntamente con la solicitud y presentación del rodado a inspección, deberán presentar: libreta de propiedad del rodado, certificado policial de buena conducta y de domicilio del o los propietarios y/o responsables, licencia que los habilite para conducir autobuses y carné de salud vigente.- Además, deberán presentar copia del contrato de los servicios donde conste: punto de partida y terminal del recorrido (lugar donde se encuentran las obras), así como también los horarios de llegada y partida, comunicando con anticipación las modificaciones a que deben ajustarse.- d)- La Dirección de Tránsito fijará sus recorridos y lugar de espera (estacionamiento), debiendo ajustarse estrictamente a lo que disponga.- e)- Los pasajeros portarán una tarjeta identificatoria donde constará: Nombre y número de Cédula de Identidad, recorrido habilitado y período de tiempo de validez para viajar.- f)- En sus trayectos les queda terminantemente prohibido levantar otro pasaje - que no sea el habilitado, cobrar boletos o importe por concepto alguno o permitir viajar pasajeros sin tarjeta identificatoria.- g)- Abonarán por concepto de Impuesto al Boleto, - un importe equivalente al tributo que corresponda a 25 abonos, para las unidades de hasta 25 asientos y de 40 abonos, para las que superen los 25 asientos.- Artículo 2º).- La Dirección de Tránsito llevará un registro de las unidades autorizadas y comunicará sus recorridos y vigencia a las Direcciones de I.G.M. y Tasas y Tributos respectivamente, para su - control y percepción de tributos.- Artículo 3º).- Las contravenciones a cualquiera de las disposiciones precedentes serán penadas con multas de N\$ 500,00, primera infracción; - - N\$ 1.000,00 y retiro de placas de matrícula y libreta de propiedad por el término de trein

ta días, la 2da. infracción y N\$ 1.000,00 y retiro definitivo del permiso, la 3ra. infracción.- Artículo 4º).- Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- En expedientes Nos. 16.866 y 16868 regularizaciones de obras gestionados por: ANTONIA RIVERO DE FERNANDEZ, y WASHINGTON ARRUA; por unanimidad (6 votos) se dictó en cada uno de ellos la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- - - Expediente N°16.865.- SERVANDO DELGADO, solicita permiso para regularizar obra en el padrón 4703, manzana 391 de la 1ra. Sección.- Por unanimidad (6 votos) se RESUELVE: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren estos obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza con carácter precario y revocable y sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- HAYDEE FERRARO DE GONZALEZ Y OTRO, solicita permiso para regularizar obra en el padrón 2550, manzana 994 de la 1ra. Sección.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren estos obrados, debiendo desafectarse la ochava y dejarse constancia en planos y títulos que la parte que afecta los retiros frontales, se autoriza con carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.869.- HEBER MONTAÑEZ, solicita permiso para regularizar obra en el padrón 857, manzana 54 de la 1ra. sección.- - Por unanimidad (6 votos) se RESUELVE: Autorízase la regularización de las construcciones a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Siendo las 21 y 45 se retira de Sala el Sr. Enrique Lamaison.- La Secretaría hace notar al Cuerpo que a los efectos de posibilitar la exoneración del pago de patentes de Rodados para los Sres. Miembros Suplentes, de acuerdo a la Ordenanza respectiva, la - //

**MALDONADO**

//Junta debe pronunciarse sobre el particular y para el caso de que disponga autorizarla debe hacerlo con 5 votos conformes.- Tras un cambio de opiniones acerca de este tema, la Corporación por unanimidad de presentes (5 votos) acuerda conceder su autorización para que los Miembros Suplentes se acojan al beneficio de la exoneración referida.- Siendo las 21 y 50 se levanta la reunión, disponiéndose en principio que la próxima sesión se celebrará el próximo 15 de enero, sin perjuicio de que por razones de urgencia se modifique esta medida.- Para constancia se labra la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.-

Nelson Martínez

Secretario.-

Hamilton Busnadiago

Presidente.-

ACTA N°314.- En la ciudad de Maldonado, a los quince días del mes de enero del año mil - novecientos ochenta y dos, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Hamilton Busnadiago, Sra. María Carmen Melogno, Teresa Fiordelmondo de Uranga, Escribana Mabel Plada Camacho y el Miembro Suplente Sr. Enrique Lamaison.- Faltaron con aviso los Miembros Sres. Emilio Sáder y Humberto Pregliasco.- Preside el acto el titular Sr. Hamilton Busnadiago y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- Siendo las 19 y 40 el Sr. Presidente declara abierta la sesión y dispone que por Secretaría se de lectura al Acta anterior N°313, la que es aprobada por unanimidad (5 votos).- ASUNTOS ENTRADOS.- Expediente N°16.801.- INTENDENCIA MUNICIPAL, comunica que dispuso una nueva prórroga para el plazo de transferencias de vehículos hasta la aprobación de la Ampliación Presupuestal 1982.- Se toma conocimiento y se dispone su archivo.- Por Secretaría se da cuenta a la Junta de una nota recibida del Cantegril Country Club, agradeciendo la colaboración del Cuerpo en oportunidad de la disputa de la IV Edición de la Copa "Gral. José G. Artigas" de golf.- Se da cuenta a la Junta de las comunicaciones remitidas por la Intendencia Municipal en respuesta a las gestiones promovidas por ésta a saber: sobre mejoramiento de las vías de tránsito al Norte de la Avenida Lavalleja; sobre controles de equipos de publicidad callejera en Piriápolis; y sobre re-

paración del Puente de madera que une la zona de Las Delicias con el Barrio California - Park.- A esta altura la Escribana Mabel Plada Camacho, expresa que a su juicio se ha padecido un error en la nomenclatura de una de las calles de Punta del Este a la que se ha denominado "La Galera" en lugar de La Galerna.- Se acuerda que antes de tomar resolución sobre el punto, por Secretaría se informe sobre el particular.- Siendo las 20 horas, concurre a Sala el Miembro Sr. Díaz.- ASUNTOS VARIOS.- Expediente N°16.814.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para destituir al funcionario Sr. Heber Pereira.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Visto: Concédese anuencia a la Intendencia Municipal, para destituir al funcionario Sr. Hébert Pereira, por las causales invocadas en estos obrados.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.843.- JUAN CARLOS NUÑEZ, presenta recurso de apelación contra la Resolución N°5410/981 de 12/5/981 de la Intendencia Municipal referente habilitación Municipal padrón 4436, manzana 1129 de Punta Ballena.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Vistos: estos antecedentes; Considerando: Que luego del pesquisamiento "in situ" realizado por el Sr. Presidente en la fecha, se constata: a)- Que el bien motivo de esta gestión, merced a un ponderable esfuerzo de su propietario se ha mejorado sensiblemente a fin de hacerlo apto para edificar eliminándose el bañado existente, claramente visible a ambas márgenes del padrón de referencia.- b)- Que la construcción en sí eleva el nivel estructural de las construcciones cercanas y contribuye a realzar la estética de la zona.- c)- Que resulta evidente la falta de intención del gestionante de cometer infracción alguna a las disposiciones vigentes, en razón de la amplitud del retiro de fondo que dispone ese padrón.- Considerando: Que se estiman atendibles los motivos que indujeron a error al solicitante en cuanto a la posición exacta del amojonamiento, - error que no fuera detectado en principio, por el personal municipal afectado a tal función.- Considerando: Que las circunstancias anotadas atenúan en gran parte el grado de gravedad de la omisión padecida.- Considerando: Que las medidas que se proponen como solución a este caso por resolución 5410/981, no resultan acordes con la entidad de la infracción cometida, de considerarse en conjunto las causas que la motivaran.- Atento: A //



MALDONADO

//lo anteriormente expuesto: LA JUNTA DE VECINOS EN SESION DE LA FECHA, POR UNANIMIDAD - (6 votos) RESUELVE: 1º)- Accédese a la solicitud de regularización de edificación gestionada en los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable sin derecho a indemnización.- 2º) La Intendencia Municipal dispondrá la aplicación de los recargos de tasa que correspondan, así como la constancia respectiva en la foja del técnico actuante.- 3º) Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.870.

INTENDENCIA MUNICIPAL, eleva Proyecto de Ordenanza para depósitos de Garrafas y Cilindros de Super Gas.- Expediente N°16.870.- INTENDENCIA MUNICIPAL, eleva Proyecto de Ordenanza para Recarga de Microgarrafas.- Tras breve deliberación la Junta dispone introducir pequeñas modificaciones de índole gramatical al proyecto en estudio, expresamente en el Artículo 25 eliminando la acentuación de la palabra "comprobará" y en la parte final del Artículo 27 donde dice " y la clausura" deberá decir y/o la clausura.- Con las precedentes modificaciones la Junta aprueba el Proyecto en estudio, dictando en consenuencia en dichos obrados por unanimidad (6 votos) el siguiente DECRETO N°3441: CAPITULO I - OBJETO Y DEFINICIONES.- Artículo 1º).- Los depósitos o almacenamiento de recipientes portátiles de 13 y/o 45 kgs. de gas licuado de petróleo, (G.L.P.) destinados a la distribución, deberán ajustarse a la presente Ordenanza.- A efectos de su aplicación, regirán las siguientes definiciones: Depósitos: Recinto que se destina al almacenamiento de recipientes portátiles de gas licuado de petróleo.- Centro de distribución: Predio en el que se instala el depósito.- Categoría:- Denominación que se da al depósito en función de la cantidad de supergás que allí se almacena.- A los efectos de definir la categoría, deberán computarse todos los envases, ya sean llenos o vacíos que se manipulan en el establecimiento, como si estuvieran llenos.- Queda terminantemente prohibido efectuar todo tipo de operación de recarga dentro de los depósitos a que se refiere este decreto.- En caso - que coexistan - en el mismo centro de distribución instalaciones destinadas a recarga de microgarrafas, - ya sea por gravedad o por bombeo, éstas deberán cumplir con las reglamentaciones vigentes al respecto y además guardar las distancias con relación al depósito que se establecen en

el artículo 5º.- Artículo 2º).- En función de su capacidad de almacenamiento los depósitos se clasificarán en las cuatro categorías siguientes: -Categoría I - De 3 hasta 100 kilos (receptorías); -Categoría II - De 101 hasta 2000 kilos; -Categoría III - De 2001 hasta 8000 kilos; Categoría IV - De 8001 hasta 25000 kilos.- Los depósitos cuya capacidad exceda a la prevista en las presentes disposiciones, serán objeto de un estudio particular por parte de las autoridades competentes.- La actividad de comercios de Categoría I será regulada por el reglamento respectivo.- CAPITULO II - IMPLANTACION - DISTANCIA DE SEGURIDAD.-

Artículo 3º).- Los depósitos de la Categoría I podrán instalarse en el casco urbano de las ciudades del Departamento.- Los de Categoría II estarán localizados fuera del casco urbano y en todos los casos requerirán consulta previa.- Los de Categoría III deberán estar localizados en áreas poco habitadas de la zona suburbana.- Los de categoría IV deberán estar localizados en áreas poco habitadas de la zona rural.- La Intendencia Municipal podrá autorizar la tenencia de hasta 20 garrafas de 13 kilos, dentro del casco urbano, en casos especiales y con informe fundado de la Dirección de Higiene Ambiental.- En tal caso, el local deberá ajustarse en un todo a lo dispuesto para los de Categoría II y a otras normas de seguridad que crean convenientes los organismos nacionales y municipal, correspondientes.- Dicha autorización tendrá carácter precario y revocable en cualquier momento sin lugar a indemnización alguna.- Artículo 4º).- Entre el edificio destinado al almacenamiento de envases llenos y otras edificaciones del mismo o centro de distribución, destinadas a uso secundario (vestuario, oficinas, etc.), así como a otros edificios o pertenecientes al centro de distribución, deberán observarse las distancias mínimas de seguridad fijadas en el artículo 5º.- Artículo 5º).- Las distancias de seguridad interior y exterior mencionadas en el artículo 4º serán las siguientes: - - - - -

Distancias en metros de depósito de garrafas a:	0 a 2.000 Egs.-	2000 a 8.000-	8.000 a 25.000.-
Edificios públicos, escuelas, Iglesias, Hospitales, Cuarteles, -Lugares de reunión de más de 150 p.-	50	50	100
Líneas ferroviarias: Externa - - - - -	20	25	30
Interna sin fuego abierto- - - - -	5	10	10

JUNTA DE VECINOS



MALDONADO

Línea aérea de alta tensión - - - - -	50	100	200
Viviendas no pertenecientes al centro			
Edif. Industriales de 3os. Con Alambrado	8	20	20
Con muro	3	10	10
Línea de edificación sobre vía pública	3	con muro 10 con alam. 15	10 15
con alambrado	5	15	15
MEDIANERA: muro continuo H:2.5 m.	3	10	10
Depósitos de combustibles, habituales o			
esporádicos	10	15	20
Depósitos estacionarios de plantas de enva-			
sado de GLP.- Lugar de trasiego de camiones			
a dep. estacionarios. Lugar de envasado de			
GLP	15	30	30
Circulación vehicular Gral.	5	10	15
Edif. propios con instalación eléctrica:			
común embutida	-	10	15
a prueba de explosión	-	5	5
Fuego abierto: Calderas propias, usinas ta-			
lleres	10	15	20
Hierbas - Pasto Seco	5	5	7,5

Las distancias de seguridad serán medidas entre los puntos más próximos de las edificaciones e instalaciones entre las que deban guardarse tales distancias.- CAPITULO III- CARACTERISTICAS DE CONSTRUCCION:- Artículo 6º).- Cualquiera que sea la categoría del depósito, este deberá ser de una sola planta, no subterránea cuyo nivel no quede por debajo ni por encima de locales de cualquier otra naturaleza.- La construcción del mismo (paredes, techo y piso) se hará con material no combustible e inabsorbente.- En el caso en que el local se encuentre elevado sobre el nivel del suelo (plataforma), el espacio entre el piso del mismo y el nivel del suelo deberá ser totalmente ventilado por los cuatro lados, o bien relleno por material adecuado (tierra, cascote, etc.), no permitiéndose circundar

el perímetro de la plataforma con pared total, dejando el espacio entre el piso y el nivel del suelo, libre.- CAPITULO III-a- DEPOSITOS DE TERCERA Y CUARTA CATEGORIA.- Artículo 7º).

Los centros de tercera y cuarta categoría deberán instalarse de modo que tengan buenos caminos de acceso y de acuerdo a lo siguiente: -Cerca - Deberá extenderse a todo el perímetro de la zona en que están los edificios del centro de modo de asegurar la independencia respecto a sus vecinos.- El cerco podrá estar constituido por un muro continuo de altura mínima H-2.5m., construido de material incombustible, o por red metálica de altura mínima H: 2 m., sujeta por pilares de material incombustible, sólidamente fijados al terreno, - ajustándose en lo referente a arquitectura, a las disposiciones nacionales o municipales vigentes en la zona.- En el muro de cercado no deberá existir otras aberturas que las necesarias para la explotación normal del centro y éstas deberán tener una altura libre no inferior a 3.5 m. de altura y un ancho tal que quede asegurado el paso del material móvil contra incendio.- La colocación de estas aberturas se practicará de forma tal que quede - garantizado el aislamiento del centro de otros locales dedicados a actividades peligrosas.- Artículo 8º).- El depósito deberá tener todos sus lados contiguos a espacios abiertos.- - En los casos en que se efectúe el almacenamiento en una plataforma, ésta se elevará a una altura aproximada de 1,25 m. para poder realizar comodamente desde los camiones las operaciones de carga y descarga.- Los lados de atraque de los camiones deberán estar protegidos adecuadamente con paragolpes de madera u otro elemento antichispa.- Tanto el edificio como el pavimento estarán constituidos con materiales incombustibles, no absorbentes.- La altura media del local será de 3 m. como mínimo.- En caso en que se opte por una construcción maciza, las paredes de ésta serán construidas de hormigón armado o ladrillo macizo - de espesor mínimo 0,20m.- El techo será construido por un material incombustible e inabsorbente que descansa sobre estructuras resistentes al fuego.- Se proveerá la fácil salida del personal en caso de siniestro, dotando al depósito de un número de puertas suficientes, distribuidas en forma tal que para llegar a ellas no haya que recorrer distancias superiores a ocho metros.- Las aberturas de aereación del depósito deberán tener en total - una superficie mínima de 1/15 de la superficie total del piso del local.- Estas aberturas//

JUNTA DE VECINOS



MALDONADO

//o huecos deberá distribuirse convenientemente, de modo tal que se logre una circulación cruzada a nivel del piso.- La parte inferior, de tales aberturas no estará colocada a más de 0.15 m. sobre el nivel del piso y en caso que se opte por colocarles una protección, ésta se efectuará de forma tal que la ventilación sea constante.- Los locales auxiliares que se construyan dentro del predio del depósito, deberán ser de material incombustible y tendrán por lo menos una salida orientada en posición contraria al depósito.- CAPITULO III-b- DEPOSITOS SEGUNDA CATEGORIA.- Artículo 9º).- Para estas categorías, el local destinado a depósito podrá ser lindero con locales pertenecientes al centro siempre que no se las dedique a actividades peligrosas.- El ingreso a estos se hará en forma independiente al local de almacenamiento.- Artículo 10º).- En caso de que tenga lugar la circunstancia a la que se alude en el Artículo 9º, el local destinado a depósito deberá estar separado del local que se anexa por muros cortafuegos, sin hueco, de 0.4m. de espesor.- El local destinado a depósito estará construido por estructuras resistentes al fuego de 0.3 m.-de espesor mínimo y tendrán por lo menos dos lados que den al exterior, a lo largo de las cuales se practicarán las aberturas para la ventilación, convenientemente dispuestas de modo tal que se logre una circulación cruzada a nivel del piso.- La parte inferior de tales aberturas no estará más de 0.15 m. sobre el nivel del piso.- La superficie total de éstas no deberá ser inferior a 1/15 de la superficie total del suelo del local.- En caso que se opte por colocarles una protección, ésta se efectuará de forma tal que la ventilación sea constante.- CAPITULO IV.- INSTALACION ELECTRICA.- Artículo 11º).- Las instalaciones eléctricas deberá tener las características siguientes: a) En los depósitos de envases y a una distancia no menor a tres metros de los mismos, toda la instalación eléctrica deberá ser blindada, a prueba de explosión.- Los interruptores, toma de corriente y otros aparatos eléctricos deberá estar instalados a una altura no menor de 1.50 m. respecto al pavimento.- b) En los locales restantes que no se destinan a depósitos de envase, los conductores eléctricos alternativamente podrán ser embutidos o exteriores bajo caño de hierro, respetándose las distancias diferenciales para ambos casos establecidos en el Art. 5º.- Los locales o depósitos de envases de gas licuado de petróleo, como medida con-

//tra descargas atmosféricas, deberán contar con pararrayos.- En el caso en que el techo esté constituido por una estructura metálica, será suficiente con que ésta tenga una correcta puesta a tierra.- Además todas las partes metálicas de las estructuras, así como los elementos eléctricos, deberán tener correcta puesta a tierra en forma independiente.- - -

CAPITULO V.- SEGURIDAD.- Artículo 12°).- Las defensas contra el fuego serán las que en cada caso indique la Dirección Nacional de Bomberos.- Artículo 13°).- De acuerdo al tipo de depósito y las dimensiones del mismo, se exigirá un número variable de carteles de seguridad, cuyos textos se indican a continuación: "PROHIBIDO FUMAR".- "VELOCIDAD MAXIMA 5 km./h".- "NO TRANSITAR SIN ARRESTALLAMAS".- "PROHIBIDO ENCENDER FUEGO".- "PROHIBIDA LA ENTRADA".- Artículo 14°).- Queda prohibido fumar en el interior de los depósitos y toda clase de actividades que impliquen la presencia de llamas libres o de fuentes de calor que puedan originar la elevación de la temperatura de los envases.- Asimismo se prohíbe en el interior del depósito la coexistencia de otro tipo de materiales, sustancias o elementos, como así también realizar otro tipo de actividades distintas a las específicas.- Está - - prohibido guardar automotores u otro tipo de vehículos ajenos a las actividades del depósito.- Artículo 15°).- Está prohibido estacionar vehículos sobre caminos internos del centro de distribución.- Todo vehículo que circule a menos de cinco metros del depósito deberá ir provisto del arresta - chispas correspondientes.- Toda persona que penetre en estos locales deberá depositar a la entrada de ellos todo útil que pueda producir chispas o fuego, encendedores, fósforos, etc..- Artículo 16°).- Normas de almacenamiento.- El almacenamiento de los recipientes se realizará en la siguiente forma: a) Dentro del espacio del local que el solicitante señale en el plano a que se refiere el artículo siguiente.- b) - Solamente podrán colocarse en posición vertical.- c) Deberán agruparse en lotes de no más de 180 recipientes dispuestos hasta en tres camadas de altura cuando la construcción de los mismos así lo permita.- d) Los lotes a que se refiere el apartado anterior deberán estar separados entre sí por pasillos de circulación de ancho no inferior a 0.60 m..- Artículo 17°).- Trámite del permiso.- El permiso para la instalación o traslado de locales a que se refiere la presente Ordenanza deberá gestionarse ante la Dirección de Higiene Ambiental

**MALDONADO**

La solicitud será presentada por el propietario, avalada por la firma de un profesional - Ingeniero Industrial, mecánico o químico y acompañada de la siguiente documentación: a)- Certificado de A.N.C.A.P. acreditando la necesidad de dicha instalación o traslado.- b)- Certificado de la Dirección Nacional de Bomberos acreditando que no existen observaciones dentro del marco de las competencias de ese Organismo, para instalar el local en la ubicación propuesta.- c) Plano de ubicación del predio donde se proyecta realizar la instalación, a escala 1:1000 y 1:200, señalando todos los elementos y construcciones respecto de los cuales deban guardarse distancia de seguridad, de acuerdo a lo dispuesto por los artículos precedentes.- d) Plano del espacio cercado a escala no menor 1/100, detalles a escala 1/50 o mayor si ello fuera necesario para la claridad de la expresión indicando ubicación del local; área dentro del mismo destinada al almacenamiento de recipientes; acceso al local y detalles de las instalaciones eléctricas y de seguridad.- e) Memoria descriptiva de la construcción propiamente dicha y de los equipos instalados, así como toda otra información necesaria de acuerdo a las exigencias del presente Decreto.- La documentación se presentará encarpeta, foliada y relacionada, por triplicado en original y dos copias.- Artículo 18°).- Aprobado los planos y memorias por la Dirección de Higiene Ambiental, con el asesoramiento del Servicio de Edificación, se podrá dar comienzo a la construcción de la instalación, previo aviso a la Dirección de Higiene Ambiental, la que deberá controlar el estricto cumplimiento de las normas del presente Decreto.- Artículo 19°).- Una vez terminada la construcción y realizada la inspección final con resultado favorable, la Dirección de Higiene Ambiental extenderá certificado de Habilitación Municipal, sin el cual no podrá comenzar a funcionar el establecimiento.- Artículo 20°).- La habilitación deberá renovarse cada dos años.- Los distribuidores de G.L.P. no podrán suministrar dicho producto si el interesado no exhibe la habilitación municipal vigente.- Artículo 21°).- Los profesionales que firman la documentación indicada en los incisos c), d), y e) del Artículo 17°, deberán dirigir la realización de las obras y serán responsables, ante la Intendencia Municipal, de los defectos e infracciones en que se incurriere.- Artículo 22°).- El cese de la actividad de un profesional, como director de las obras, deberá gestionarse

ante la Dirección de Higiene Ambiental por el propietario o por el técnico que declina responsabilidad, o por ambos conjuntamente.-Las obras deberán quedar paralizadas, hasta tanto no sea aceptado por la Dirección de Higiene Ambiental el nuevo técnico designado para continuar la ejecución de los proyectos autorizados.-Artículo 23°).-La oficina municipal competente dispondrá las inspecciones que crea convenientes a efectos de comprobar si el local se encuentra en las condiciones previstas en este Decreto, sin perjuicio de las inspecciones que dentro de la órbita de sus competencias realicen ANCAP y/o la Dirección Nacional de Bomberos.-Artículo 24°).-Las empresas concesionarias para el envasado de supergás, estarán obligadas a denunciar ante la Dirección de Higiene Ambiental los incumplimientos a las disposiciones del presente Decreto, cuya existencia comprueben con motivo de la realización de su actividad de distribución.-Artículo 25°).-Cuando el proceso de construcción y/o instalación de los locales, o cuando los mismos ya estén funcionando, se comprobará la violación de lo dispuesto por el presente Decreto, la Dirección de Higiene Ambiental formulará las observaciones que correspondan e intimará la corrección de las irregularidades existentes, fijando un plazo para su realización.-Artículo 26°).-Vencido el plazo de la intimación, sin que se hubiere dado cumplimiento a lo ordenada, el infractor será sancionado con multa, entre el mínimo y el máximo autorizado por las disposiciones legales en vigor, según la gravedad de la infracción comprobada y sin perjuicio de cumplir con su obligación de proceder a efectuar las correcciones dispuestas.-Artículo 27°).

La reiteración en el incumplimiento de las disposiciones del presente Decreto, será sancionada en la forma siguiente: la primera reincidencia a cada infracción se penará con la duplicación de la multa; la segunda y ulteriores reincidencias con la triplicación del monto inicial.- Cuando la multa supere el máximo legal, deberá reducirse a ese importe.- Sin perjuicio de lo anterior, la Dirección de Higiene Ambiental dispondrá la paralización de las obras y/o la clausura del establecimiento en su caso hasta que se acredite haber hecho efectivo el importe de la sanción aplicada y se haya procedido a efectuar las correcciones dispuestas.- Artículo 28°).- El profesional que por segunda vez incurra en infracción de las disposiciones del presente Decreto, será suspendido por el término de seis me-//

JUNTA DE VECINOS



MALDONADO

//ses y la Dirección de Higiene Ambiental no dará curso a ningún proyecto suscrito por el mismo, mientras dure el término de la suspensión.- Las obras sólo podrán continuarse, previa la sustitución del técnico sancionado, de acuerdo con el procedimiento del artículo 22º.- Artículo 29º).- La violación, por parte de los distribuidores de G.L.P. de lo dispuesto en el Artículo 20º del presente Decreto, será sancionada con una multa por el máximo valor autorizado por las disposiciones legales en vigor.- La reiteración de dicha infracción, sin perjuicio de la aplicación de las sanciones en la forma establecida en el artículo 27º, podrá dar lugar a que la autoridad competente disponga la suspensión de la habilitación de la planta de distribución, hasta por un plazo de quince días.- Artículo 30º.- Las instalaciones clandestinas, o aquellas que se encuentren funcionando sin haber obtenido la correspondiente habilitación municipal, serán clausuradas de inmediato por la Dirección de Higiene Ambiental y los infractores serán sancionados con una multa por el máximo valor autorizado por las disposiciones legales en vigor.- Artículo 31º).- Los propietarios de los establecimientos existentes, deberán solicitar la habilitación de la Dirección de Higiene Ambiental, dentro de los noventa días contados a partir de la vigencia del presente Decreto.- La Dirección de Higiene Ambiental, expresará en cada caso, el plazo dentro del cual deberán ajustarse las obras propuestas.- Artículo 32º).- La Intendencia Municipal reglamentará la presente Ordenanza en lo relativo a recargos.- Artículo 33º).- Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente Nº 16.870.- ORDENANZA SOBRE: recarga de microgarrafas.- Se dispone la eliminación de la palabra "siguientes" del Artículo 20º del proyecto original, dictándose en consecuencia por unanimidad - (6 votos) el siguiente DECRETO Nº 3442: Artículo 1º).- Los establecimientos de recargas de garrafas de supergás de hasta tres kilogramos por trasiego por gravedad desde envases de 45 kgs. y los locales destinados a depósitos de garrafas llenas, deberán cumplir con las disposiciones de la presente Ordenanza, sin perjuicio de las exigencias y los requisitos generales y particulares contenidos en las disposiciones en vigor relativos a construcción de edificios.- Artículo 2º).- En las plantas de llenadas de garrafas, a los efectos de definir las categorías, que se establecen en la Ordenanza para depósitos de garrafas, -

//deberán computarse todos los envases llenos de supergas que habrá de manipular el establecimiento, es decir tanto las microgarrafas de 3 kgs., como los cilindros de 45 kgs., - desde los cuales se trasegará a las microgarrafas.- Una vez definida la categoría a que pertenece la planta se entenderá que el límite máximo correspondiente a esa categoría, es la capacidad máxima complexiva que podrá almacenar ese establecimiento.- El cambio de categoría deberá gestionarse ante las oficinas competentes como si se tratara de una nueva instalación.- Artículo 3º).- Queda prohibido en las plantas de envasado de garrafas y en los establecimientos destinados a depósitos de garrafas llenas, el almacenamiento de más cantidad de supergás que los límites correspondientes de las categorías a que pertenecen dichas plantas, ni acumulaciones de garrafas y envases llenos que completen complexivamente más de esa cantidad de tal combustible.- Artículo 4º).- Los interesados en la instalación de una planta de llenado de garrafas o de un establecimiento de depósito de garrafas llenas, deberán presentarse ante la Intendencia Municipal solicitando autorización para - llevar a cabo la instalación proyectada, con la previsión de los siguientes recaudos: Solicitud escrita con nombre y dirección del interesado, dirección completa del lugar donde se piensa instalar la planta, destino, capacidad de la misma y tipo de instalación.- Planos y memorias descriptivas con todos los datos constructivos, superficies, distancias, - ubicación y destino de los edificios próximos, medidas dentro de la planta, plantas y cortes explicativos.- Las medidas de ventilación a adoptar y disposiciones que se llevarán - a cabo para la seguridad del personal que trabajará en la planta.- Características de los instrumentos de medición del combustible a expender.- Medidas de protección contra el fuego.- Referencias sobre los materiales de construcción a emplearse, sobre las instalaciones eléctricas y demás elementos a instalarse.- Cantidad de operarios que habrán de trabajar en el establecimiento.- Artículo 5º).- Las autoridades municipales competentes, realizarán todas las inspecciones que crean convenientes durante la realización de los trabajos; una vez terminados éstos, se realizará una inspección de habilitación de la planta, la - que debe ser gestionada por el interesado ante la Dirección de Higiene Ambiental, presentando la siguiente documentación: 1º- Certificados de idoneidad del personal que trabaja-//



MALDONADO

//rá la planta, extendido por A.N.C.A.P. o U.T.U., en caso de tratarse de un establecimiento de llenado de garrafas.- 2º- Certificado del Cuerpo de Bomberos, autorizando la puesta en marcha de la instalación por haberse cumplido las medidas necesarias de protección contra el fuego.- 3º- Certificado de U.T.E., de aprobación de las instalaciones eléctricas a prueba de explosión.- Artículo 6º).- La Dirección de Higiene Ambiental extenderá los certificados municipales de habilitación de la planta.- La Dirección de Higiene Ambiental incorporará al registro respectivo la planta habilitada y realizará inspecciones periódicas.- Toda modificación que se desee realizar en la instalación de envasado deberá ser previamente autorizada por las autoridades competentes.- A ese efecto deberá gestionarse por escrito ante la Dirección de Higiene Ambiental, acompañando los croquis y las referencias y datos que sean necesarios para dicha autorización.- Se dispondrá la realización de nuevas inspecciones si se considera conveniente en las condiciones establecidas en el artículo 2º.- Artículo 7º).- Los certificados de habilitación tendrán validez por un año y deberán ser renovados por solicitud escrita del interesado.- Previo a la renovación de los mismos, las Oficinas competentes dispondrán la inspección de la planta a efectos de comprobar el mantenimiento de las condiciones que dieron origen a su habilitación. Mientras no se efectúe la inspección, o por cualquier causa no imputable al interesado no se renueven la habilitación, regirá la anterior.- DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE ENVASADO DE MICROGARRAFAS.- Artículo 8º).- Las plantas de llenado de garrafas de supergás hasta 3 - kgs. por trasiego por gravedad, desde envase de 45 kgs., estarán constituidas por: a) un local de recepción y expendio de garrafas; b) un lugar de envasado al que sólo tendrá acceso el personal idóneo; donde además se realice el pesado de las garrafas y el control de las posibles pérdidas de supergás de las mismas.- c) un depósito de garrafas llenas o vacías.- d) vestuarios y servicios higiénicos para empleados.- Además podrán tener locales destinados a servicios accesorios tales como: cabina eléctrica, taller de reparación y pintura de garrafas, garage, portería, oficinas, etc.- En los locales de envasado y depósito de garrafas llenas, queda prohibida la existencia de recipientes con combustibles de otro tipo, así como la de sustancias inflamables o fácilmente combustibles.- En dichos

//locales estará prohibido fumar o realizar actividades que requieran el encendido de fuego, la existencia de llama libre o de cualquiera otra fuente de calor.- Se colocarán en lugar visible letreros advirtiendo sobre los peligros del supergás e indicando las prohibiciones establecidas en este artículo.- Artículo 9º).- La recarga de microgarrafas sólo puede realizarse desde cilindros de 45 kgs. los cuales deben lucir en lugar visible la inscripción "para recargar".- No se permitirá en estas plantas el llenado de garrafas de más de tres kilogramos.- Artículo 10º).- En los locales de envasados se dispondrá por lo menos de dos extintores a polvo seco con impelente nitrógeno o anhídrido carbónico de 5 kgs. de capacidad mínima cada uno, ubicados en lugar accesible para su uso inmediato en caso de necesidad.- Artículo 11º).- La instalación de envasado, así como de almacenaje de envases llenos, estarán bajo techo, con ventilación inferior rodeado de por lo menos m.c. 100 de cielo abierto y con distancias mínimas desde las aberturas de ventilación de m.7,50 a toda construcción destinada a habitación o lugar habitual de trabajo. (siempre que en su construcción no intervengan materiales combustibles, en cuyo caso la distancia mínima será de diez metros).- Podrá admitirse, previa inspección, que en el caso de las Categorías I y II, el local para recargar esté recostado en dos de sus caras al muro de cercado siempre que ese sea sólido y sin aberturas de ningún tipo.- La instalación eléctrica deberá ser a prueba de explosión.- La ventilación deberá ser cruzada.- Se tomarán medidas adecuadas para evitar la contaminación del aire que pueda molestar a los vecinos.- Artículo 12º Cuando el envasado se realice por gravedad, utilizando cilindros de 45 kgs., que se colocarán invertidos sobre soportes adecuados, se cargarán a través de punteros que resistan la presión de 20 kgs. por centímetro cuadrado.- El tipo de tubo flexible que se usará para conectar la válvula del cilindro de 45 kgs. con el puntero de llenado, deberá ser aprobado por la Facultad de Ingeniería.- El fabricante deberá enviar muestras y exhibir el certificado expedido por dicha Facultad ante la Dirección de Higiene Ambiental la que le exigirá que grave en la superficie del material en alto o bajo relieve, en forma clara y durable; lo siguiente: A) Nombre del fabricante o marca de fábrica.- B) Año de manufactura.- C) Presión de trabajo.- D) Gas licuado de petróleo o supergás.- Estas marcas se re-//



MALDONADO

//petirán a distancia de 50 centímetros como máximo.- Todas las conexiones deberán ajustarse perfectamente, para evitar fugas.- La válvula del cilindro de 45 kgs. deberá estar por lo menos 0 mt. 20 por encima de la boca del microcilindro.- El pico de llenado se mantendrá en perfectas condiciones de uso (buena estanqueidad de las juntas de goma sintética, sin golpes o deformaciones en los extremos del pico, etc).- Queda expresamente prohibido el recurrir al calentamiento de los cilindros o a la inyección de aire u otros gases, con la finalidad de acelerar el trasiego por gravedad.- Artículo 13°).- El llenado se realizará colocando el microcilindro sobre una balanza de peso continuo que pueda apreciar hasta 10 gramos, con un error máximo de 20 gramos.- Antes de procederse al llenado se pesará la garrafa a fin de controlar la tara indicada en ella, si el peso fuera mayor que dicha tara, se deberá a restos en el interior de la misma.- Luego se procederá al llenado teniendo en cuenta el peso del puntero.- Una vez llena y desconectado se controlará el peso de la garrafa que no debe ser mayor ni menor que la suma de la tara más la carga permitida para ese modelo de envase.- Artículo 14°).- Simultáneamente al envasado deberá probarse la hermeticidad del cierre de la válvula del microcilindro.- En caso de pequeñas pérdidas se marcará la válvula inmediatamente para su reparación y se colocará el tapón correspondiente.- No se procederá a un nuevo llenado hasta que la válvula sea debidamente reparada.- En caso de inspección, no se aceptará diferencias en peso por este concepto - en garrafas inspeccionadas, si la válvula no está marcada.- Las marcas de las válvulas - deberán ser hechas con pintura roja.- Artículo 15°).- Los cilindros para recargar de 45 kgs. de stock, deberán almacenarse protegidos de la intemperie pero no en lugares cerrados o galpones; no podrán apoyarse sobre la tierra húmeda u otro lugar que pueda provocar oxidación o ataque al material (hierro) o pintura de envasado.- Esta última exigencia - regirá el almacenaje de todo tipo de garrafas, llenas o vacías.- Artículo 16°).- Las operaciones de envasado de supergás deben ser efectuadas exclusivamente por el personal de la planta.- En cada establecimiento se pondrá a la vista del personal, un reglamento interno que ilustre claramente sobre los peligros existentes en las diversas operaciones - que se realizan, las normas a observarse durante las mismas, y, las maniobras a efectuar//

//en caso de emergencia.- Una lista con los nombres de las personas adiestradas en las maniobras de emergencia y anti-incendio, deberá ser puesta a la entrada o portería de la planta.- Artículo 17º).- Las instalaciones eléctricas deben cumplir las exigencias del reglamento de la U.T.E. para locales peligrosos de primera categoría.- Los comandos principales de distribución de la energía, se centralizarán en un tablero de maniobras que deberá estar ubicado en la portería o en las proximidades del acceso a la planta.- Para los circuitos instalados en los diversos locales de la planta, se debe emplear conductores con fuerte aislación, preferiblemente bajo plomo o conductores aislados en caños de acero estancos a los gases.- Las lámparas eléctricas de iluminación y demás artefactos, deben estar munidos de dispositivos estancos a prueba de explosión.- La Dirección de Higiene Ambiental exigirá, cuando ello sea aconsejable, la instalación de una adecuada protección de la planta contra descargas atmosféricas, eficientemente puesta a tierra.- Artículo 18º).

Los lugares de envasado y depósitos de garrafas llenas estarán protegidos de la intemperie mediante cobertizos, espacios techados o construcciones especiales.- En caso de adoptarse este último criterio, dichas construcciones estarán constituidas exclusivamente por locales de una sola planta a nivel de tierra o elevado.- En cualquier caso, el pavimento deberá resultar elevado respecto a la cota más alta del perímetro externo de las construcciones del mismo.- No tendrán otros locales situados debajo, aunque fueren destinados a otro uso.- Deberán ser construcciones de materiales incombustibles y resistentes al fuego.- A tal fin las construcciones se realizarán en hormigón armado o en pared de mampostería o de ladrillo con argamasa de cemento.- El espesor de las paredes que soportan los cilindros para recarga, deberá ser no menor de 30 centímetros.- Las construcciones mencionadas tendrán acceso directo desde la vía pública, prestándose a una fácil evacuación del personal en caso de siniestro.- A tal fin se proveerá, además, un número suficiente de aberturas y eventualmente de puertas que se abran al exterior, distribuidas de tal modo que para llegar a ellas ningún miembro del personal debe cumplir un trayecto mayor de diez metros.- Poseerán aberturas desprovistas de cerramientos, que aseguren una buena ventilación natural a nivel del piso, (por lo menos hasta 20 centímetros de altura sobre el mismo y que -



MALDONADO

//complexivamente cubran una superficie de ventilación no inferior a un quinto (1/5) de la superficie planimétrica del local).- El pavimento de las construcciones de referencia se hará con materiales incombustibles no absorbentes y el nivel del mismo no será inferior al terreno circundante.- El techado de los mismos estará constituido por elementos livianos tales como chapas de fibrocemento, hierro galvanizado, zinc, etc., apoyadas sobre estructuras resistentes al fuego.- Artículo 19°).- Las construcciones destinadas a locales para servicios accesorios mencionados en el artículo 8°, se construirán en materiales incombustibles y deberán poseer las aberturas necesarias que permitan una rápida evacuación del personal en caso de siniestro.- Artículo 20°).- Deberán respetarse las - - - - -distancias mínimas establecidas en la Ordenanza de garrafas y cilindros de supergás.- Artículo 21°).- BALANZAS Y GARRAFAS.- Las balanzas serán previamente habilitadas por la Dirección de Higiene Ambiental, que les colocará una chapa con su correspondiente matrícula - haciéndole constar su habilitación.- En caso de fallas, se identificará por su matrícula la balanza con desperfectos en el informe respectivo, dando cuenta de la situación y exigiendo su reparación, previa puesta fuera de uso y mediante precintaje.- Toda comprobación de ruptura de precinto en una balanza en esas condiciones y que no haya sido debidamente reparada a efectos de un correcto pesaje, se castigará con las sanciones que se establecen en el artículo 24°.- Artículo 22°).- Toda garrafa y cilindro lucirá con caracteres claramente visibles y de manera indeleble el número de identificación y la marca de fábrica.- Los fabricantes de garrafas y cilindros gestionarán ante la Dirección de Higiene Ambiental el pesaje de cada envase vacío, antes de ser librado al consumidor.- La Dirección de Higiene Ambiental otorgará una matrícula con el número de identificación de la garrafa y el cilindro el nombre del fabricante, la fecha de pesaje, el valor en quilogramos de la tara y el año hasta el cual son válidos dichos envases.- Las garrafas y los cilindros que carezcan de inscripción y matrícula no podrán ser habilitados al público.- Los fabricantes de las garrafas y los cilindros quedan obligados a establecer en cada uno de esos recipientes su lapso de vida útil.- En caso de fábricas o fabricantes desconocidos o que no se puedan conocer, el usuario hará la gestión para que se le fije el término de

//durabilidad de cada uno de esos envases ante los organismos competentes.- Las plantas de envasado que efectúen las recargas de aquellas garrafas serán sancionadas de acuerdo al artículo 24.- La validez de la garrafa será de diez años a partir de la fecha de pesaje.- Las garrafas que cumplan los diez años de servicio deberán ser retiradas del uso para su ensayo por la Facultad de Ingeniería y Agrimensura, quien expedirá un certificado en el que conste el resultado de dicho ensayo.- Si la garrafa está en condiciones de volver a ser puesta en circulación, el fabricante deberá presentarla ante la Dirección de Higiene Ambiental con el mencionado certificado de la Facultad a los efectos de marcar la fecha de ensayo y el año hasta el cual se extiende la reválida.- Lo mismo se aplicará a los envases en circulación que estén en las condiciones exigidas por este artículo.- Las garrafas con fecha vencida que no hayan cumplido los requisitos antedichos, no podrán ser recargadas por las plantas de envasado.- En caso de pérdida de la matrícula, la garrafa deberá ser retirada de circulación, debiéndose gestionar el duplicado de la matrícula en la Dirección de Higiene Ambiental.- Artículo 23).- SANCIONES.- Todos los establecimientos a que se refiere este Decreto, que se hallaren en funcionamiento sin poseer los certificados municipales correspondientes, serán clausurados de inmediato.- Artículo 24).- Cada envase llenado para la venta, deberá contener rigurosamente el peso indicado en el envase, dentro de las tolerancias permitidas.- La Dirección de Higiene Ambiental efectuará inspecciones periódicas y controlará el peso de las garrafas tomadas al azar.- La comprobación de diferencias mayores a las admitidas dará lugar a las siguientes sanciones: Por la primera infracción, clausura provisoria de la planta por cinco días.- Por la primera reincidencia, clausura por diez días.- Por cada una de las sucesivas reincidencias, treinta días de clausura.- Artículo 25).- Las plantas de llenado de garrafas que no cumplan con las disposiciones del artículo 22º, se sancionarán con multas de doscientos (200,00) nuevos pesos por unidad recargada en esas condiciones.- Artículo 26).- Se suspenderá de inmediato, provisionalmente, hasta tanto se regularice la situación, toda planta de envasado en la que se compruebe que: A) Haya sido autorizada reglamentariamente para envasar, pero en el momento de la inspección no esté cumpliendo con cualquiera de las condiciones especifica-//

**MALDONADO**

//das en este Decreto.- B) Haya modificado las instalaciones de envasado o la cantidad de cilindros de reserva, sin cumplir los requisitos especificados en el artículo 6º.- C) Se esté envasando con cilindros que no sean de cuarenta y cinco kilogramos marcados para recarga.- D) No permite la realización de la inspección.- Artículo 27º).- A los efectos del cumplimiento de lo que establece este Decreto, se estipula el plazo de un año a partir de su vigencia, para que todos los interesados den cumplimiento a la misma.- Existiendo gestión en trámite, se otorgará una ampliación de seis meses en el plazo.- Vencidos los plazos, el Decreto entrará a regir en todo su rigor.- Artículo 28º).- Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente Nº16.871.- **CARMELO FERNANDEZ**, solicita permiso para regularizar obra padrón 2178, manzana 221 en Barrio Rivera, Maldonado.- Por unanimidad (6 votos) se **RESUELVE**: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte afectada por los retiros, se autoriza en carácter precario y revocable sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos declarándose urgente.- Expedientes Nos. 16.872 y 16.873.- Gestiones de regularización de obras iniciadas por **MIRKA GARCIA DE SONDEREGGER** en Maldonado y **MIGUEL MARCOS DE RIGLOS Y OTRA**, en La Barra.- Por unanimidad (6 votos) en ambos expedientes se **RESUELVE**: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren estos obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza con carácter precario y revocable y sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- **SUCESORES DE PEDRO DONATO SCALONE**, solicita permiso para fraccionar padrón 4554 manzana 395, primera Sección.- (Expediente Nº16.874).- Por unanimidad (6 votos) se **RESUELVE**: Visto: la presente gestión y el informe técnico que luce a fojas cuatro vuelto de estos obrados, autorizase el fraccionamiento a que se refieren estos antecedentes.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente Nº16.875.- **JUAN A. PEREIRA SERRON**, solicita permiso para fraccionar el padrón rural Nº5373 de la 3ra. Sección Judicial.- Por unanimidad (6 votos) se **RESUELVE**: - Visto la presente gestión y los informes técnicos vertidos en estas actuaciones, autori-

//zase el fraccionamiento a que se refieren estos antecedentes.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Se resuelve postergar la consideración del expediente N°16.876 para una próxima reunión.- A esta altura se da cuenta a la Corporación que se ha remitido nota de felicitaciones a los Directivos de Radio Maldonado, al cumplirse el cuadragésimo Aniversario de esa Emisora, - como asimismo que se ha trasmitido al Sr. Gonzalo Grille las expresiones de condolencias de la Junta, ante el deceso de su Sra. Madre acaecido recientemente en la ciudad de Montevideo.- Seguidamente el Miembro SR DIAZ, solicita autorización para plantear algunos asuntos de interés general, en razón de que - por motivos ajenos a su voluntad no pudo estar presente al comienzo de la reunión.- Autorizado, el SR. DIAZ, realiza algunos planteamientos, relacionados con los siguientes temas:

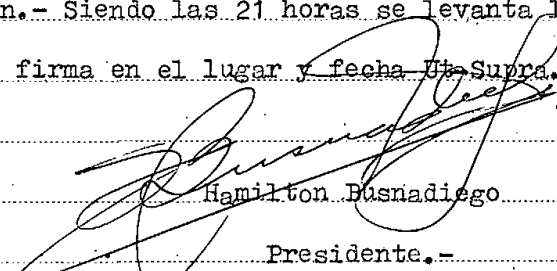
- 1º) Que tiene conocimiento que en la ciudad de San Carlos se están faenando animales en forma clandestina, lo que además de constituir un atentado a la legalidad configura un serio peligro para la salud de la población consumidora, - Solicita se remita nota a la Autoridad que corresponda.-
- 2º) Que se remita nota a la Intendencia Municipal para que disponga un severo control a la actividad que desarrollan los vendedores ambulantes en la ciudad de San Carlos, especialmente la de aquellos que se dedican a la venta de frutas y verduras, en razón de que algunos comerciantes afincados en la ciudad, se consideran perjudicados por lo que estiman una desleal competencia.-
- 3º) Que se remita nota al Sr. Ministro de Transporte y Obras Públicas, haciéndole notar la preocupación de esta Junta, por el avanzado estado de deterioro en que actualmente se encuentra el tramo de la Ruta 39, comprendido entre la ciudad de San Carlos y Aiguá.-
- 4º) Estado de intransitabilidad del tramo de la Ex-Ruta 9 entre Abra de Perdomo y San Carlos, por lo que solicita se gestione su reparación y adecuación.-
- 5º) Aspiraciones de vecinos de La Barra y Manantiales, a efectos de que, dentro de las posibilidades existentes se puedan contemplar por parte del Ejecutivo Departamental, en los aspectos que correspondan a su competencia.- Las mismas son: a) Necesidad de contar con controles que fiscalicen la velocidad vehicular en la Ruta 10, en el tramo donde se emplazan estos centros poblados, dado que la velocidad de ruta de los vehículos que la utilizan, constituye un serio riesgo para los habitantes de la zona.- -

**MALDONADO**

b) La existencia de un elevado número de perros sueltos abandonados por sus dueños lo que hace imperioso el envío de la perrera municipal, para eliminar esta situación.- c) Adecuación y limpieza del predio municipal destinado en principio a Plaza pública en Manantiales, ubicado frente a Terrazas, que en la actualidad se encuentra en estado de abandono y cubierto de malezas.- La Junta acompaña el petitorio formulado por el Miembro Sr. Díaz y aprueba el envío de las notas que correspondan.- Siendo las 21 horas se levanta la sesión labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha ~~De Supra~~.-


Nelson Martínez

Secretario.-


Hamilton Busnadiago

Presidente.-

ACTA N°315. - En la ciudad de Maldonado, a los doce días del mes de febrero del año mil - novecientos ochenta y dos, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Hamilton Busnadiago, Humberto Pregliasco, Asdrúbal Díaz y Sras: Escribana Mabel Plada Camacho, Teresa Fiordelmondo de Uranga y María Carmen Melogno.- Faltó con aviso el Miembro Sr. Emilio R. Sáder.- Preside el acto el Titular Sr. Hamilton Busnadiago y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- Siendo las 19 y 40 el Sr. Presidente declara abierta la sesión y dispone que por Secretaría se de lectura al acta anterior N°314, la que es aprobada por unanimidad (6 votos).-

ASUNTOS ENTRADOS. - El Sr. Presidente, comunica al Cuerpo que con motivo de haber asumido el General José María Siqueira el cargo de Comandante de División de Ejército IV, dispuso el envío de un telegrama de felicitación, ante la merecida designación de la que ha sido objeto, -recibiéndose por parte del Sr. Comandante tarjeta de agradecimiento.- Se da lectura a una nota de CO.DE.PAL. comunicando la creación de una filial en la Ciudad de Pan de Azúcar.- Se da cuenta a la Junta de las comunicaciones remitidas por la Intendencia Municipal en respuesta a las gestiones promovidas por ésta a saber: Oficio N°105/982, sobre exoneración del pago de patentes de rodados a los Miembros Titulares y Suplentes de esta Corporación; Expediente N°16.877 comunicando su resolución por la que se eleva a N\$36.000 la partida mensual para gastos de esta Corporación; Oficio N°51/982 sobre modificación a

//la Ordenanza de Construcciones de la zona San Carlos y Oficio N°27/982 sobre Ordenanza - de Kioscos y la nómina de artículos para la venta en dicho tipo de comercios.- Se da lectura a una tarjeta del Sr. Presidente de la República y Sra. el que agradece y retribuye votos de felicidad con motivo de las tradicionales fiestas.- MEDIA HORA PREVIA.- El Sr. Presidente da cuenta al Cuerpo que realizó gestiones para el arreglo del puente de madera que une Las Delicias con el Barrio California Park.- Seguidamente el Sr. Presidente, sugiere se curse nota a la Intendencia Municipal, solicitándole se sirva tener a bien, disponer la limpieza de los desagües de la calle Dodera, al norte de Avenida Juan A. Lavalleya que se encuentran obstruidos, ocasionando inundaciones en la calzada y aceras provocando serios perjuicios a los vecinos de esa zona.- Acto seguido el Sr. Presidente realiza un planteamiento relacionado con la posibilidad de comunicar a la Prensa la actividad cumplida por la Junta por considerar que la población tiene derecho a conocer la preocupación de los Organos de Gobierno por todos los problemas de índole comunal.- Sobre el particular, expresa sus puntos de vista todos los Sres. Miembros, arribándose por último a la conclusión consistente en que por Secretaría y con la supervisión del Sr. Presidente, se realice un resumen de lo actuado hasta la fecha, el que se comunicará a la Prensa, resumen que posteriormente se efectuará en forma mensual.- Acto seguido, el Sr. Presidente, solicita se curse nota al Ministerio de Justicia, reiterándole estudie la posibilidad de crear en el Balneario de Piriápolis, un Juzgado de Paz en razón del elevado número de habitantes que integran la zona.- El Miembro Sr. Pregliasco, solicita se curse nota al Sr. Presidente del Consejo Departamental del Niño, reiterándole su inquietud en el sentido de que se disponga la designación de sus Consejos Delegados para las ciudades de San Carlos y Pan de Azúcar, por considerar imprescindible la atención que estas filiales prestarán en las referidas zonas de nuestro Departamento.- ASUNTOS VARIOS.- Expte N°16.636.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para expropiar el padrón N°13420, de la Primera Sección Judicial (Punta Ballena), con destino a Parque Público y Viveros.- (Arboretum de Don Antonio Lussich).- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Apruébase la designación efectuada por la Intendencia Municipal, para expropiar parte del padrón N° //



MALDONADO

345

//13420, señalado en el plano de fojas seis con la letra B, sito en la lra. Sección Judicial del Departamento, paraje Punta Ballena, con destino a ampliación del Arboretum Lu-ssich.- Pase al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.738.- YACHT CLUB PUNTA DEL ESTE, solicita exoneración de Contribución Inmobiliaria para el Ejercicio 1982.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Vistos: - Concédese anuencia a la Intendencia Municipal, para exonerar del pago de Contribución Inmobiliaria por el Ejercicio 1982, a la persona jurídica "Yacht Club Punta del Este", a que se refieren estos antecedentes.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- En expedientes Nos. 16.878, 16.879, 16.880, 16.881, 16.882 y 16.883 regularizaciones de obras gestionados por: PEDRO ORREGO, padrón 13474 manzana 59 en Maldonado; JESUS ANTIOCO CABRERA, padrón 576 manzana 47 en San Carlos; MANUELA TASSANO DE CABRERA, padrón 1425 manzana 132 en San Carlos; PEDRO FERNANDEZ, padrón 746 manzana 513 de Piriápolis; - JOSE ANDRES REPAR, padrón 16001 manzana 361 de La Barra y ELIDORO BERRUTTI, padrón 4920 manzana 1096 de Maldonado se dictó en cada uno de ellos por unanimidad (6 votos) la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- WALTER R. RODRIGUEZ, solicita permiso para fraccionar el padrón 4710, manzana 391 de Maldonado.- Por unanimidad (6 votos) se RESUELVE: Autorízase el deslinde de la fracción señalada con el N°2 en el plano de fojas uno de estos obrados, correspondiente al padrón N°4710 de la manzana 390 de la lra. Sección Judicial, a los solos efectos de su anexión al padrón lindero N°4702.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.885.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para exonerar del pago de Contribución Inmobiliaria a los padrones 9494 y 9495, de la manzana 737 de Maldonado.- Por unanimidad (6 votos) se dicta en dichos obrados la siguiente RESOLUCION: Concédese anuencia a la Intendencia Municipal para exonerar del pago de Contribución Inmobiliaria y demás tributos que pudieran corresponder por concepto de mejoras, a los padrones Nos. 9494 y 9495 //

de la manzana 737 de la Ira. Sección Judicial y por los Ejercicios a que se remite la resolución del Ejecutivo Comunal N°1303/982 y demás antecedentes.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.886.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para disponer la compra del inmueble empadronado con los Nos. 222 y 226, manzana 33 de la ciudad de Aiguá, para asiento de la Sede de la Junta Local.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Concédese anuencia a la Intendencia Municipal para proceder a la adquisición del inmueble ubicado en la ciudad de Aiguá empadronado con los números 222 y 226 manzana 33, de que ilustran estos obrados, para el destino enunciado en la resolución N° 1304/982 de la Intendencia Municipal y en las condiciones que en ella se establecen.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.887.- COOPERATIVA DE VIVIENDA DE LOS FUNCIONARIOS DE CASINOS - (CO.VI.FUN.CA.) solicitan autorización para fraccionar el padrón 5146, manzana 656 de la Ira. Sección (Punta del Este).- Tras breve deliberación por unanimidad (6 votos) se dicta en dichos obrados la siguiente RESOLUCION: Autorízase el fraccionamiento a que se refieren estas actuaciones, a los efectos de que la fracción deslindada, señalada con la letra B - en el plano de fojas seis (Expediente N°2407/981), sea enajenada a favor del Banco Hipotecario del Uruguay de acuerdo a lo que surge de estos antecedentes.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.888.- LEANDRO DE LEON, solicita permiso para regularizar obra en el padrón 2013, manzana 85 de Maldonado.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.876.- INTENDENCIA MUNICIPAL, propone modificaciones a la Ordenanza de Bromatología.- Tras breve cambio de ideas, la Junta por unanimidad (6 votos) dicta el siguiente DECRETO N°3443: Artículo 1°.- Sustitúyese el inciso a) del artículo 14°, Sección III, del Decreto N°3406, por el siguiente: " a)- Supuestos o reales - valores nutritivos y en particular, sus contenidos vitamínicos, salvo cuando el Servicio/



MALDONADO

//de Bromatología lo autorice y atento a lo determinado por el Capítulo XVII, alimentos - enriquecidos o fortificados del Decreto N°3406, de 21 de diciembre de 1979".- Artículo 2° Agrégase al Artículo 161 in fine del Capítulo VII - Aditivos - Sección I, Disposiciones - generales sobre aditivos, del Decreto N°3406, lo siguiente: (Se nomina con el N° (1) el nombre del aditivo; con el N° (2) el tipo; con el N° (3) alimentos a los que se puede incorporar y límite máximo).- (1) ácido benzoico y sus sales; (2) antimicrobiano; (3) chocolate, concentrados de fruta, conservas de carne, conservas de vegetales 0.10; margarinas 0.05 productos de confitería, productos de panadería, dulces, pulpas de frutas almacenadas para hacer dulces o mermeladas 0.20; envase y revestimiento de quesos, quesos, envase y envoltura para manteca, mayonesas, papeles para envolturas 0.10; bebidas alcohólicas y analcohólicas 0.05; frutas desecadas 0.01; vinos - sidras, de acuerdo con las disposiciones nacionales.- (1) sal sódica del sulfosuccinato; (2) emulcificante - estabilizante; (3) bebidas analcohólicas 0.01.- (1) Esteres gliceridos purificados de la resina de madera (éstergum); (2) emulcificante- estabilizante; (3) bebidas analcohólicas 0.01.- (1) Aceites vegetales bromados (2) estabilizante; (3) bebidas analcohólicas 15 p.p.m.".- Artículo 3°).- Sustitúyese el inciso 5) del artículo 177°, Sección V, del Decreto N°3406 por el siguiente: ALIMENTO - COLORANTE PERMITIDO.- 5) Caramelos de fantasía, caramelos y bombones de fruta, confites, grageas, pastillas, gomas de mascar y sus revestimientos, rellenos de bombones y galletitas.- Colorantes naturales y sintéticos.- Artículo 4°).- Incorpórase al artículo 177° Sección V del Decreto N°3406, los siguientes numerales: ALIMENTO - COLORANTE PERMITIDO.- 13) Huevas de pescado (naturales y sintéticos; 14) pescado - (naturales y sintéticos); 15)- Grasas, margarinas y mayonesas (beta-caroteno); 16) Dulces y mermeladas (naturales y sintéticos); 17)- Pastas frescas, productos de panadería y confitería (beta-caroteno).- Artículo 5°).- Sustitúyese el Artículo 178°, Sección V del Decreto N°3406, por el siguiente: " Artículo 178°.- Los colorantes naturales o sintéticos que podrán incorporarse a los alimentos señalados en el Artículo anterior, serán los siguientes: COLORANTES NATURALES (color y nombre - origen del colorante).- ROJOS: Ancusa u Orcaneto, Ancusina o Alcanina.- Colorante extraído de la raíz de la Alcanna tintoria L. /

//(2) - Betanina o rojo de remolacha. Extraído de la raíz de la remolacha.- 3) - Cantasantina.- Hongos, algas, peces, mariscos, truchas, etc.- 4) - Cochinilla o ácido carmínico.- Extraído de insectos Coccusacti L.- 5) - Orchillia o Urchillia.- Extraído de líquenes del género Roccella o del género Ochrolechia.- ANARANJADOS: 6) Achiote o rocó o bija.- Extraído de los granos de Bixa orellana L.- 7) Apocarotenol.- Gramíneas, tomate, frutas cítricas. AMARILLO: 8) Carotenos.- Concentrado de bayas; legumbres, hortalizas o aceites de palma - (puede ser de síntesis).- 9) Azafrán.- Extraído de los estilos y estigmas del Crocussativus L.- 10) Riboflavina.- Extraída de leche u otras sustancias naturales.- Puede ser de síntesis.- 11) Cúrcuma.- Extraída de los rizomas de la Cúrcuma longa L.- 12) Xantofilas.- Extraído de hojas y otras partes de las plantas.- VERDES: 13) Clorofila.- Extraído de las hojas y partes verdes de las plantas; así como también sus complejos cúpricos exentos de cobre ionizable (cobre libre).- AZULES: 14) Indigotina o carmín de índigo.- Extraído del añil o de otras plantas del género Indigoferra (puede ser de síntesis).- PARDOS: 15) Caramelo.- Obtenido por calentamiento de azúcar a una temperatura superior a su punto de fusión, sin llegar a la carbonización.- NEGROS: 16) Carbón vegetal ofical.- Preparado partiendo del carbón de madera de gran pureza.- TONOS DIVERSOS: 17) Antocianinas.- Extraídas de legumbres; flores o frutas.- A) COLORANTES SINTETICOS.- Rojo - Punzó 4R.- Nueva coccina Eritrosina - rojo.- FD and Red N°3, CI Food Red N°14.- Anaranjado-amarillo.- Amarillo oca-so FCF; Naranja S.- Amarillo crepuscular FCF; Amarillo Tartrazina XX.- Amarillo sunset Tartrazina; Azul - Indigotina.- Tartrazina o Indigo carmín; Azul Brillante FCF.- Carmín de Indigo Fd y E N°1 CI Food Blue N°2.- B) COLORANTES MINERALES.- (Adicionales solamente a material para embalaje o envase de alimentos) Negro de carbón- Carbomedicinalis.- Oxido de hierro (diversos colores).- Bióxido de titanio (color blanco).- Ultramares (diversos colores).- C) COLORANTES MINERALES.- Para usar en la superficie de alimentos).- Aluminio.- Color index. 1956 N°77.000; Plata.- Color index 1956 N°77.820; Oro.- Color index. 1956 N°77.480.- COLORES PARA SELLAR CARNES.- Violeta de genciana (Debe satisfacer las exigencias de la farmacopea oficial).- Artículo 6º.- Agrégase al Decreto N°3406, el siguiente artículo : "Artículo 310ºA).- Cuando las huevas de pescado y/o el pescado se coloreen artifi-//



MALDONADO

cialmente, el producto resultante deberá llevar adelante el prefijo "simil" (simil salmón, simil caviar), con letras de igual tamaño y tipo, no inferiores a 6 mm. de altura y que indiquen el producto de que se trata.- Deberá lucir además, la siguiente leyenda: - "Coloreado artificialmente".- Artículo 7°).- Sustitúyese el Artículo 377°), CAPITULO X - ALIMENTOS FARINACEOS, Sección III del Decreto N° 3406, por el siguiente: "Artículo 377°).- Con el nombre de harina de soja o de soya se entiende el producto de la molienda de las semillas desecadas, sanas y limpias de la glycine soja y sus variedades.- Presentará un máximo de 8% de humedad y su contenido graso será aproximadamente del 21%.- Se define como proteína texturizada de soja el producto obtenido a partir de harina desgrasada de soja, a través de extrusión termoplástica, a alta temperatura y corto tiempo y cuya composición media debe ser: Proteínas mínimas 45%; Carbohidratos máxima 35%; Grasa máxima 1,5%; Fibra máxima 5%; Humedad máxima 8%; Ceniza máxima 7%.- Artículo 8°).- Sustitúyense los Artículos Nos. 468°, 469°, 471°, 473°, 474°, 478°, 479°, 487°, 488°, y 490°, del CAPITULO XI- ALIMENTOS AZUCARADOS, Sección V del Decreto N° 3406, por los siguientes: "Artículo 468°).- Se entiende por helados, los productos resultantes de enfriamiento de mezclas cuyo ingrediente principal además de los azúcares autorizados, son algunos de los siguientes: leche (pasteurizada, común, condensada, evaporada, en polvo o sólidos de la leche), crema pasteurizada, zumos o jarabes de frutas; huevos frescos o conservados; frutas naturales o confitadas, miel, agua potable, aditivos u otros expresamente autorizados".- "CLASIFICACION.- Artículo 469°).- De acuerdo con su composición y con los nutrimentos básicos que los integran, los helados se clasifican en: A) HELADOS DE LECHE O A BASE DE LECHE: son aquellos en los que la leche y los azúcares son ingredientes fundamentales adicionados además de aditivos y otros productos autorizados.- Dentro de este tipo de helados se reconocen: Aa. HELADOS ARTESANALES: los que no contendrán esencias y colorantes artificiales, salvo las clases menta y pistacho y el helado de crema, que puede ser adicionado de esencia de vainilla.- Ab.- HELADOS INDUSTRIALES: son los que se elaboran en fábricas para su venta en envases herméticos, previa congelación en cámaras especiales, a los que se podrá agregar esencia y color debiendo lucir en su envase con letras, la mitad de la mayor y -/.

//nunca menor de 5 mm. la siguiente leyenda: "Sabor y color artificial".- Ac.- HELADOS SOFT:

Son aquellos que se elaboran mecánicamente o que elaborados en una fábrica de helados artesanal, la máquina los enfría en el momento de ser servidos incorporándole aire a la mezcla, rigiendo para este tipo lo indicado en el inciso Aa.- B.- HELADOS A BASE DE AGUA Y ESENCIAS:

Son aquellos en los que el agua, los azúcares y las esencias, son los ingredientes fundamentales.- Se rotularán "Helados con sabor a..." (indicándose la esencia que los caracteriza y diferencia de los otros).- CARACTERISTICAS DE LOS DIVERSOS TIPOS DE HELADOS.- CARACTERISTICAS MICROBIOLOGICAS.- Artículo 471º).- Todos los helados en circulación, depósito o

venta deberán responder, en general, a las exigencias establecidas en el Capítulo VI del Decreto N°3406 del 21 de diciembre de 1979 y - en particular- además de la ausencia total de gérmenes patógenos no podrán contener: más de 30.000 gérmenes determinados por recuento estándar en placa, ni más de 10 gérmenes del grupo coliforme por mililitro".- Artículo 473º

Quando las frutas o jugos de frutas constituyen el ingrediente fundamental que los caracteriza, o se use su nombre en la rotulación o denominación, el helado deberá contener la cantidad adecuada de pulpa o zumo de fruta o picadura de fruta brillantada, seca o rallada, para dar el sabor correspondiente.- A estos helados no se le podrá incorporar aditivos ni otros ingredientes, que puedan conferirles artificialmente - sabor, olor o color de los componentes normales, según su denominación o rotulación, salvo lo previsto en el artículo 469º, del Decreto N°3406".- "Artículo 474º).- Dentro de los helados denominados "a base de

leche" se reconocen, entre otros, los siguientes: A.- CREMA HELADA: (Ice Cream).- Su ingrediente característico es la crema de leche.- Se obtiene por enfriamiento de la mezcla de crema de leche pasteurizada y azúcares, adicionados de leche, fruta picada, pulpa de fruta o zumo de fruta.- Se admitirá la adición de esencia de vainilla y contendrá - como mínimo - 12% (doce por ciento) de grasa de leche y 35% (treinta y cinco por ciento) de materia sólida totales.- No podrá contener grasa distinta a la propia de la leche.- Se denominarán y rotularán "Crema helada".- B.- HELADO DE CREMA: Es el obtenido por enfriamiento de una mezcla de leche, azúcar y - como mínimo - seis (6) yemas de huevos por kilo de helado, al cual podrá adicionarse fruta fresca o seca, crema de leche y esencia de vainilla.-



MALDONADO

Deberá tener como mínimo 5% (cinco por ciento) de materia grasa, excepto cuando contenga fruta fresca o jugos de frutas frescas, en cuyo caso el contenido graso mínimo será del 3% (tres por ciento).- Sólo podrá contener grasa proveniente de la leche o del huevo".- Artículo 478°).- Se admitirán - además - como ingredientes los ácidos: cítricos, tartáricos, ascórbico, láctico, málico y fumárico".- "PROHIBICIONES.- Artículo 479°).- Queda prohibida la elaboración de helados en condiciones no autorizadas o al margen de lo dispuesto en el Decreto N°3406.- Asimismo se prohíbe emplear: A) Agua no potable.- B) Leche o crema que no haya sido pasteurizada o que no reúna las características exigidas por la Intendencia Municipal de Maldonado.- C) Materia prima o ingredientes ineptos para uso alimentario.- D) Utiles alimentarios cuyas condiciones constructivas o estado los hagan ineptos para el cocimiento, enfriado, conservación, envasado y fraccionamiento de helados".- "HELADERIAS.- Artículo 487°).- Se consideran heladerías a los comercios destinados a la venta de helados al detalle, los que podrán ser fijos o móviles.- Por extensión, se considerará heladería la sección de una fábrica elaboradora con expendio directo al público, destinada a la venta de helados al detalle".- Artículo 488°).- Prohíbese el fraccionamiento de helados fuera del establecimiento de elaboración o de la heladería.- Como excepción se permitirá su fraccionamiento en restaurantes y en confiterías, o en locales o salones con servicio de lunch o similares, habilitados a tal efecto por el Servicio de Bromatología, siempre que en todos los casos se cumplan las exigencias de orden higiénico previstas en el Decreto N°3406.- Esta excepción, solo regirá cuando el helado se expendá para su consumo "en la mesa" dentro del establecimiento, o se expendá de máquinas especiales debiendo cumplir lo previsto por los artículos Nos. 490°, 491°, y 493° de la Sección V, - Capítulo XI del Decreto N°3406.- Se considera falta grave, que la misma persona que despache helados, maneje dinero".- Artículo 490°).- Las conservadoras o las máquinas que haciendo incorporan aire a la mezcla, cumplirán las siguientes condiciones: A.- En cuanto a su construcción y ubicación, se regirán por lo dispuesto en el capítulo XI del Decreto N°3406, respecto de conservadoras utilizadas en una fábrica de helados.- B.- Estarán ubicadas a una distancia no menor de dos metros de las aberturas exteriores del local.- C.-

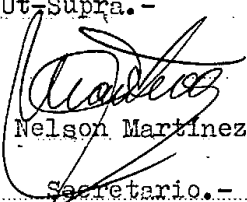
Cuando estén en contacto directo con el público, contarán con un elemento protector de vidrio u otro material transparente, hasta una altura de 1,60 metros a contar desde el suelo si es vertical y 1,50 metros si está inclinada convenientemente".- Artículo 9°).- Sustitúyense los Artículos del 512° al 522° inclusive, del CAPITULO XII- ALIMENTOS VEGETALES, - Sección IV del Decreto N°3406, por los siguientes: "CONSERVAS DE TOMATES.- Artículo 512°).- Con la denominación genérica de conservas de tomates se entiende los diversos productos elaborados con los frutos maduros, sanos, limpios y libres de todas las partes no comestibles (piel, pedúnculo, cáliz y semillas), del *Lycopersicum esculentum* y variedades rojas y rojizas, envasados herméticamente y esterilizados.- Estas conservas, además de responder a las exigencias que, en cada caso, se indican, no acusarán un porcentaje mayor de 50 campos microscópicos que presenten filamentos de mohos, según el método de Howard Stephenson.- No podrán contener más de 0,5% de cenizas insolubles en agua, ni dar reacción positiva franca de almidón.- Se podrá adicionar a cualquiera de las conservas de tomate un máximo del 5% de cloruro de sodio.- Las conservas de tomates se venderán en envases herméticos originales.- Se entiende por extracto seco reducido, la cantidad de sólidos del tomate por 100 gramos de muestra analizada, llevada a sequedad en la estufa (100°-105°), debiendo deducirse el agregado de sustancias extrañas al mismo (cloruro de sodio), (azúcares y otras)".- Artículo 513°).- Con la denominación de jugo de tomates, se entiende el zumo extraído de tomates maduros de variedades rojas, libres de semillas, piel y otras partes no comestibles adicionado o no de cloruro de sodio, (hasta el 2%) y edulcorantes nutritivos.- El extracto seco reducido no será inferior al 3,5%; además deberá cumplir con el siguiente ensayo o exigencia: - Colado por tamiz de malla de 0,6 mm. de luz, por gravitación natural, debe escurrir totalmente en un máximo de 30 minutos a la temperatura de 15° - 20° C".- Artículo 514°).- Con la denominación de tomates enteros al natural, se entiende los frutos enteros de textura consistente y en perfecto estado de madurez, lavados y pelados, adicionados o no de cloruro de sodio y edulcorantes nutritivos, envasados herméticamente y esterilizados en su propio jugo.- El contenido en tomates escurridos de cada envase no será menor del 65% del peso en agua destilada a 20°, que cabe en el recipiente.- Se admite la presencia //



MALDONADO

//de restos de piel hasta 7 cm², por Kg. del producto.- Su pH estará comprendido entre 3,5 y 4,5".- "Artículo 515°).- Con el nombre de tomates al natural en trozos, se entiende el preparado a que se refiere el artículo anterior, cuando los frutos han sido cortados en trozos no menores a tres (3) cm. en su medida menor.- Deben contener un mínimo de 50% de tomate sólido y escaso resto de piel, de acuerdo a lo indicado en el artículo precedente.- "Artículo 516°).- Con el nombre de tomate tamizado, se entiende el producto elaborado por trituración mecánica de tomates con eliminación de piel y semillas, previo pasaje por una malla inferior a 0,7 mm., debiendo poseer un extracto seco reducido no inferior al 5%.- Su pH estará comprendido entre 3,5 y 4,5".- "CONCENTRADOS DE TOMATES.- Artículo 517°).- Con la designación de concentrado de tomates, se entiende el producto elaborado por concentración del jugo y pulpa de tomates, que previamente han sido pasados por una criba inferior a 0,7 mm. de luz, como máximo, a fin de eliminar totalmente las partes no comestibles (semillas, piel y otros).- Los tomates utilizados deberán responder a las exigencias establecidas en este Decreto, pudiendo adicionarse o no de cloruro de sodio y edulcorantes nutritivos".- "Artículo 518°).- Con la denominación de pulpa de tomate concentrada, se entiende el preparado elaborado en las condiciones indicadas en el artículo anterior, el que además deberá responder a las siguientes exigencias: Extracto seco reducido entre 7 y 10%".- "Artículo 519°).- Salsa tipo pizzera: Se entiende por tal el producto que se encuentra preparado para su uso directo sobre la masa de pizza, el cual fué elaborado con pulpa y jugo de tomates sanos y limpios sin piel, semillas ni pedúnculos pasados por una malla inferior a 0,7 mm., adicionado de diversos condimentos tales como: orégano, ajo, ají, tomillo, cebolla y otros, (los condimentos adicionados deberán ser por lo menos dos visualizables microscópicamente) y sal, edulcorantes nutritivos autorizándose un agregado máximo de 2% de almidón.- Extracto seco total mínimo 10%; extracto seco reducido mínimo 5%".- "Artículo 520°).- Con la denominación de puré de tomates, se entienden los concentrados que cumplan las exigencias previstas en el artículo relativo a "concentrados de tomates".- El extracto seco reducido no será inferior a 10,1%.- "Artículo 521°).- Con la denominación de extracto simple de tomate, se entiende el concentrado que cumple las exigencias del artículo precedente

a excepción del extracto seco reducido, que no podrá ser inferior al 16%. - Artículo 522°). - Con las denominaciones de extracto doble y extracto triple de tomates, se entienden los concentrados que cumplan las exigencias a que se refieren los artículos anteriores; a excepción del extracto seco reducido, que no será inferior al 28% y 36% respectivamente". - Artículo 10°). - Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente. - Siendo las 21 y 35, se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra. -


Nelson Martínez

Secretario. -


Hamilton Busnadiago

Presidente. -

ACTA N°316. - En la ciudad de Maldonado, a los diecinueve días del mes de marzo del año mil novecientos ochenta y dos, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria - la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Hamilton Busnadiago, Emilio R. - Sáder, Humberto Pregliasco, Sra. María Carmen Melogno, Escribana Mabel Plada Camacho y Teresa Fiordelmondo de Uranga. - Preside el acto el titular Sr. Hamilton Busnadiago y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez. - Siendo las 19 y 35 el Sr. Presidente declara abierta la sesión. - Seguidamente el Sr. Presidente, teniendo en cuenta que se ha de recibir la visita del Ing. Agrónomo Sr. Barbé en la reunión de hoy, para dar su opinión sobre aspectos relativos a la forestación en el Departamento, plantea la posibilidad de postergar para una próxima reunión la consideración del acta anterior. N°315, temperamento que es compartido por la Corporación. - También a su solicitud se acuerda dejar constancia en actas de la visita que realizara el día 17 de febrero a esta Junta, el Sr. Comandante de División de Ejército IV, el General Don José María Siqueira y los Coroneles Sres. Lette, Edgardo - Bentancor y otras Autoridades, para ofrecer su saludo a los Miembros de esta Corporación. -

ASUNTOS ENTRADOS. - Se da lectura a una nota remitida por las Autoridades del Banco de la República, dando cuenta de la integración de su Directorio que ha quedado conformado de la siguiente manera: Presidente Tte. Gral. (Av.) (R.) José D. Cardozo; Vice-Presidente - Cr. Herman B. Castro Camacho; Director Sr. Ruben A. Pascale. - Siendo las 19 y 45 concurre //



MALDONADO

//a Sala el Miembro Sr. Asdrúbal Díaz.- La Mesa informa algunos aspectos de índole funcional que se han detectado en el cumplimiento de obligaciones por parte del funcionariado - quienes en repetidas oportunidades desempeñan tareas incompatibles a sus cargos, en razón de carecerse de un rubro que atienda los servicios extraordinarios que debería cumplir el personal de servicio.- Tras breve deliberación, se acuerda: Visto: Que en diversas oportunidades, los funcionarios de servicio de la Corporación, deben cumplir tareas extraordinarias, acorde con la índole de sus cometidos.- Considerando: Que no ha sido posible hasta el presente concretar este procedimiento en razón de carecerse de un régimen de horas extras, debiendo por tanto encargarse de dichas tareas el personal administrativo.- Considerando: Que esta circunstancia configura una situación de inconveniencia al afectarse dicho personal al cumplimiento de tareas incompatibles con las de sus cargos específicos.- Considerando: Que no debe postergarse la regularización de la situación funcional que se señala.- Atento: a lo anteriormente expuesto y a las facultades que la Ley otorga a este - Cuerpo para el manejo de su presupuesto.- LA JUNTA DE VECINOS EN SESION DE LA FECHA; POR UNANIMIDAD (7 votos) R E S U E L V E: 1º) Incorpórase al régimen de mayor horario (dedicación especial) a partir del 1º de marzo del cte. año, a los funcionarios de servicio Sres: Juan Lorenzo (Conserje) y Sra. Irene González de García (Limpiadora).- 2º) Los referidos funcionarios deberán cumplir, en caso de requerírseles, un máximo de 10 horas mensuales fuera del horario normal y percibirán por tal concepto, una remuneración mensual equivalente al 10% (diez por ciento) de la suma de sus sueldos básicos y antigüedad.- 3º) La vigencia de esta disposición estará sujeta a las modificaciones y/o supresiones que se estime necesario disponer.- 4º) Notifíquese, tome nota Sección Contaduría, téngase presente y archívese.- Expedientes Nos. 16889, 16890, 16891, 16892 y 16894; caratulados: TRIBUNAL DE CUENTAS, eleva dictamen sobre Rendición de Cuentas del Ejecutivo Comunal Ejercicio 1978; INTENDENCIA MUNICIPAL, su resolución prorrogando hasta el 1º de junio de 1982, el plazo para el pago sin recargo de diversos impuestos y tasas;- TRIBUNAL DE CUENTAS, remite dictamen sobre Rendición de Cuentas del Ejecutivo Comunal Ejercicio 1979; INTENDENCIA MUNICIPAL su resolución sobre exoneración del pago de patentes de rodados a los Miembros de esta -//

//Corporación; MESA JUNTA DE VECINOS, establece horario de oficina de 12 y 30 a 18 horas.- a partir del 15 de marzo de 1982.- En cada uno de los expedientes citados se dicta la siguiente RESOLUCION: Enterado, téngase presente y archívese.- ESCRIBANA MABEL PLADA CAMACHO, solicita licencia al cargo como Miembro Titular de esta Corporación, desde el 1º de abril al 15 de mayo de 1982 inclusive.- Por unanimidad (7 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Concédese como se solicita, convóquese al suplente que corresponda y archívese.- MEDIA HORA PREVIA.- A esta altura hace uso de la palabra el Sr. Presidente para informar: 1º) Que ha invitado a dos técnicos en forestación para que en la reunión de hoy, asesoren al Cuerpo - sobre esta materia visto la inquietud que sobre el punto se ha manifestado en reuniones anteriores;-2º) Que se ha enviado telegrama de condolencias y se difundió un aviso radial - con motivo del deceso del Sr. Nelson Sarasúa hermano político del General Don José María - Siqueira;-3º) Se ha enviado a los Organos de Prensa Departamentales un resumen de los asuntos considerados por este Cuerpo desde la fecha de su designación; 4º) Que merced al apoyo de las Autoridades de O.N.D.A.s.a. se ha logrado conceder un significativo beneficio económico en lo que se refiere a gastos de locomoción para la Familia Perla-Novo ampliamente - vinculada a las actividades de colaboración social en la zona, y que actualmente atraviesa por una situación de angustia en razón de una afección física de su hija.- Que se preocupó en forma personal de este asunto, teniendo en cuenta muy especialmente razones de orden afectivo.- La Junta le expresa al Sr. Presidente, su reconocimiento ante esta valiosa ayuda social que ha concretado.- 5º) Solicita se envíe tarjeta de felicitación a la Intendencia Municipal, por la trascendencia social y turística que se ha conformado, con la realización de los importantes eventos propiciados por el Ejecutivo Comunal en esta temporada.- La Junta por unanimidad acompaña esta iniciativa.- 6º) Asimismo se acuerda enviar nota a la Inspección Departamental y a los Centros de Enseñanza Secundaria con motivo de la iniciación de los cursos lectivos, solicitándole trasmita a los docentes el saludo de este - Cuerpo.- 7º) El Sr. Presidente da cuenta al Cuerpo que ha proporcionado a la Junta algunas láminas de Héroes Nacionales, que se han enmarcado procediéndose posteriormente a su instalación en la Sala de Sesiones.- Seguidamente tras un cambio de opiniones se acuerda que-//



MALDONADO

//Las sesiones venideras habrán de iniciarse a las 18 y 45 horas.- Acto seguido a iniciativa del Miembro Sr. Díaz, se resuelve enviar nota a la Autoridad correspondiente, solicitándole extreme su vigilancia en el tramo de Ruta 39 ubicado frente al Barrio Hipódromo - por el cual y con mucha frecuencia circulan vehículos, especialmente bicicletas que carecen de luces, siendo también utilizado para el traslado de equinos, constituyendo un serio riesgo de circulación y causa de repetidos accidentes de consecuencias fatales, todo ello agravado por el hecho de encontrarse dicho tramo marginado por un compacto cerco de árboles leñosos, cuya extracción se considera imprescindible para evitar estos lamentables accidentes.- Siendo las 20 y 15 horas, concurre a Sala el Ingeniero Sr. Barbé respondiendo a la invitación que oportunamente le formulara el Sr. Presidente.- El Sr. Presidente, - agradece al profesional visitante su concurrencia y comunica a la Junta el motivo de la - misma que había señalado al comienzo de esta reunión.- Se entra a sesionar por el régimen de Comisión General.- El Ingeniero Barbé luego de formular sus oponiones de orden técnico en lo referente a forestación a nivel Departamental, expresa que considera muy auspiciosa la inquietud de la Junta en esta materia y que ha pesar de existir disposiciones de orden Nacional y Departamental para la preservación de la misma, éstas no han tenido una efectividad manifiesta.- No obstante ha sido preocupación de la Intendencia Municipal promover la reforestación en el Departamento y con ese fin se ha elaborado un trabajo que se encuentra sumamente adelantado.- Considera importante realizar campañas de promoción que posteriormente se concreten en leyes, Ordenanzas u obligaciones de acción real, no dejando de reconocer que existen normas jurídicas sobre derechos de propiedad, etc. que pueden entorpecer esta intención, aunque no el fin que se persigue.- Sobre este tema hicieron uso de la palabra el Sr. Presidente y los Miembros Sres. Sáder, Díaz, y Escribana Plada Camacho, quienes coinciden en el criterio de considerar de suma e impostergable necesidad, promover e impulsar esta iniciativa a través de los Organismos que entienden en la materia y propiciar una concientización general, que tienda a facilitar su concreción.- Luego de extenderse en otras consideraciones al respecto, siendo las 21 y 20 se retira de Sala el Ingeniero Barbé, agradeciéndole el Sr. Presidente en nombre del Cuerpo su valiosa colaboración

y asesoramiento, resolviéndose estar a la espera del anteproyecto ya referido, a los efectos de adoptar decisiones colaterales si correspondiere.- ASUNTOS VARIOS.- En expedientes Nos. 16.893, 16895, 16896, 16898 y 16899 regularizaciones de obras gestionados por: AMBROSIO ARAUJO, en Maldonado; NACIANCENO GONZALEZ Y OTRA en San Carlos, JORGE COMAS, en Maldonado, CARLOS MARIA TONELLI Y OTRA, en Maldonado y NILKA SILVERA Y OTROS, en San Carlos se dictó en cada uno de ellos por unanimidad la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza con carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.897 caratulado: JUAN BONILLA CALVETTI, solicita permiso para regularizar obra en el padron 174, manzana 12 de San Carlos.- Por unanimidad se dicta en dichos obrados la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que las partes afectadas por los retiros frontales se autorizan en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.900.- BLANCA ELVIRA DE LEON, solicita permiso para regularizar obra en el padrón 2095 manzana 191 de San Carlos.- Por unanimidad se dicta la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que las partes afectadas por los retiros frontales se autorizan en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Siendo las 21 y 30 se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.-


 Nelson Martínez

Secretario.-


 Hamilton Busnadiego

Presidente.-

ACTA N°317.- En la ciudad de Maldonado, a los dieciseis días del mes de abril del año mil novecientos ochenta y dos, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordina-



MALDONADO

//ria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Hamilton Busnadiago, Asdrúbal Díaz, Sra. María Carmen Melogno y los suplentes Sra. Irma Freire de Figueredo, Sra. - Angélica Ruiz de Herrera y Sr. Antonio Camacho.- Faltaron con aviso los Miembros Sres. Emilio R. Sáder, Humberto Pregliasco y Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga; en uso de licencia la Escribana Sra. Mabel Plada Camacho.- Preside el acto el titular Sr. Hamilton Busnadiago y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- Siendo las 19 y 5 el Sr. Presidente declara abierta la sesión y dispone que por Secretaría se de lectura a las Actas Anteriores Nos. - 315 y 316 las que son aprobadas por unanimidad (6 votos).- ASUNTOS ENTRADOS.- Se da cuenta a la Junta de las respuestas ofrecidas por la Intendencia Municipal a dos iniciativas formuladas oportunamente ante ese Ejecutivo, que se relacionan con los siguientes temas: 1º) Actividad de los vendedores ambulantes en la ciudad de San Carlos; 2º) Limpieza de los desagües de la calle José Doderá al Norte de la Avenida Juan Antonio Lavalleja.- Expediente N°16.903.- JUNTA DE VECINOS, su resolución homologando Decretos del Poder Ejecutivo en materia presupuestal, a aplicarse en esta Corporación.- Visto: la necesidad de regularizar administrativamente, las modificaciones presupuestales autorizadas por el Poder Ejecutivo de acuerdo a los Decretos dictados oportunamente.- Considerando: Que las mismas deben homologarse en cada una de las dependencias afectadas por dichas disposiciones nacionales y por medio de sus propias resoluciones.- Atento: a lo dispuesto en las normas presupuestales de esta Corporación.- LA JUNTA DE VECINOS EN SESION DE LA FECHA; POR UNANIMIDAD (6 votos) RESUELVE: 1º) Dispónese una retribución especial de N\$600,00 (nuevos pesos seiscientos), por una sola vez no sujeta a montepío, a los funcionarios de esta Junta que se encuentren comprendidos en las disposiciones del Decreto 652/981 debiendo además cumplirse por Sección Contaduría, con los restantes requisitos que en él se establecen.- 2º) A partir del 1º/2/982, increméntase en un 10% (diez por ciento) con carácter general, las dotaciones presupuestales del funcionariado, vigentes al 31 de enero de 1982.- 3º) Pase a Sección Contaduría a los efectos que correspondan, téngase presente y archívese.- Expediente N°16.909 MINISTERIO DE JUSTICIA, contesta Oficio N°8/982 de la Junta, referente creación de un Juzgado de Paz en la ciudad de Piriápolis.- Por unanimidad se RESUELVE: Enterado, téngase pre-

sente y archívese sin perjuicio.- MEDIA HORA PREVIA.- Por sugerencia del SR. PRESIDENTE, se resuelve cursar nota a la Intendencia Municipal, reiterándole la gestión elevada oportunamente, por la que, a solicitud de vecinos del lugar se requería la pronta recuperación del tramo de la Ex-Ruta 9 comprendido entre Abra de Perdomo y San Carlos, dado que su avanzado estado de deterioro impide el tránsito normal, ocasionando perjuicios de importancia para los habitantes de esa amplia zona rural.- A esta nota se adjuntará la firma de los vecinos que oportunamente promovieran esta iniciativa.- Por otra parte, se acuerda que por Secretaría se consulte al Consejo Departamental del Niño, acerca del funcionamiento del Sub-Consejo Delegado en la ciudad de San Carlos, concretamente sobre su designación oficial.- Asimismo por iniciativa del Sr. PRESIDENTE, se dispone la remisión de una nota al Ejecutivo Departamental, solicitándole la eliminación del cañaverol existente junto al puente ubicado en la Costanera, Parada 23 y 1/2, que imposibilita la visibilidad de los conductores que transitan por el lugar.- Por ultimo el Sr. Presidente, comunica que en nombre del Cuerpo ha remitido tarjeta de felicitación y buenos augurios a las Autoridades de la 55 Conferencia Distrital del Distrito 498 de Rotary, que se viene efectuando en esta zona y que por otra parte ha entendido pertinente que, en conocimiento de que el Sr. Jefe de Policía, - Cnel. (R.) Don Joaquín Villaamil será trasladado proximately a la Capital para ocupar un importante cargo público, que la Junta le ofrezca su saludo de despedida en una reunión - cuya fecha oportunamente comunicará.- Los Miembros presentes manifiestan su conformidad a la propuesta del Sr. Presidente.- Por sugerencia del Miembro SR DIAZ, se resuelve cursar nota a la Regional de O.S.E. de Maldonado, para que disponga la conexión del servicio de agua potable para el Barrio Asturias de la ciudad de San Carlos, puesto que ya existe la red instalada, restando unicamente la habilitación de tan importante servicio,-para un barrio de numerosa población.- ASUNTOS VARIOS.- En expedientes Nos. 16.904,16905,16906,- 16911,16912 y 16913 gestiones de regularizaciones de obras gestionados por: SUCESORES DE OCTAVIO BERRUTTI en Piriápolis; JOSE A. LUCERO en San Carlos; NOEL ROCHA en Maldonado; - FAUSTA CABRERA DE HERNANDEZ en Maldonado; VICTOR A. RIVERO en San Carlos; ALCIDES OLIVERA en San Carlos.-Por unanimidad (6 votos) se dictó en cada uno de ellos la siguiente RESOLU-



MALDONADO

361

//CION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16910

ARMANDO ESMITE MENDEZ Y OTROS solicita permiso para regularizar obras en el padrón 297, - manzana 543 de Piriápolis.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: - Autorízase la regularización de las construcciones a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la - Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.907.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para designar con el nombre de "Paseo de las Américas", - el espacio público de la Rambla Costanera en la zona de Playa Brava.- (Punta del Este).- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Vistos: designase con el nombre de "PASEO DE LAS AMERICAS", el espacio público ubicado frente al sector de Playa Brava de Punta del Este, limitado por la Rambla Costanera, continuación Avda. Gorlero y prolongación de calle 32.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.908.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para designar con el nombre de "RINCON DEL INGENIO", a la Plazoleta ubicada en calle 26 y Rambla de Circunvalación en Punta del Este.- Por unanimidad (6 votos) se RESUELVE: Vistos: designase con el nombre de "RINCON DEL INGENIO", a la Plazoleta ubicada en calle 26 y Rambla de Circunvalación, en la ciudad de Punta del Este.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente Siendo la hora 21 y 10 se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.-

Nelson Martínez

Secretario.-

Hamilton Rusnadiago

Presidente.-

ACTA N°318. - En la ciudad de Maldonado, a los siete días del mes de mayo del año mil novecientos ochenta y dos, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la +//

//Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Hamilton Busnadiago, Asdrúbal R. - Díaz, Sra. María Carmen Melogno y los suplentes Sres: Antonio Camacho, Sra. Irma Freire de Figueredo y Sra. Angélica Ruiz de Herrera.- En uso de licencia la Escribana Mabel Plada - Camacho.- Faltaron con aviso los Miembros Sres: Humberto Pregliasco, Emilio R. Sáder y Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga.- Preside el acto el titular Sr. Hamilton Busnadiago y actúa en Secretaría el Jefe Sr. Franklin Pagliari.- Siendo las 19 y 5 el Sr. Presidente declara abierta la Sesión y dispone que por Secretaría se de lectura al Acta anterior N°317 la que es aprobada por unanimidad (6 votos).- ASUNTOS ENTRADOS.- Se da cuenta a la Junta de un - comunicado de la Intendencia Municipal en el que transcribe copia de la Resolución N°4780/ 982 por el cual se estableció un régimen de excepción para la tramitación de toda gestión del Banco Hipotecario del Uruguay, relacionada con la construcción de viviendas dentro del Sistema Público.- Expediente N°16.916.- O.S.E. contesta Oficio de la Junta N°14/982, referente conexión y habilitación del servicio de agua potable, en el Barrio Asturias de San - Carlos.- Resolución: Enterado, archívese.- Se da lectura a una invitación cursada por el - Club Oriental de la Ciudad de San Carlos, para concurrir a la primera muestra de libros, - diapositivas y juegos didácticos, que se realizará entre los días viernes 7 y domingo 9 - del corriente.- Asimismo se ha recibido una invitación de la Sociedad de Fomento Rural e - Industrial de Maldonado, para presenciar la 7ma. Exposición Nacional de Reproductores Ho - landos a efectuarse los días 7, 8 y 9 de mayo.- Al respecto, el Sr. Presidente comunica que tal como se ha procedido en otras oportunidades, en nombre de la Corporación ha enviado un trofeo para ser adjudicado en el citado evento.- MEDIA HORA PREVIA.- A esta altura ante - sugerencia del Miembro Sr. Díaz, se acuerda remitir nota de felicitaciones al Ejecutivo - Departamental con motivo de las importantes obras recientemente inauguradas en la zona de Piriápolis y su positiva incidencia muy especialmente en los aspectos deportivos, cultura - les y sociales que ellas configuran.- Seguidamente el SR. PRESIDENTE, deja constancia de - su beneplácito hacia los funcionarios de la Corporación por la dedicación manifestada en la organización del acto para la reunión de despedida del Cnel. (R.) Don Joaquín Villaamil de su cargo de Jefe de Policía en el Departamento, cuyas tareas de preparación y organiza -

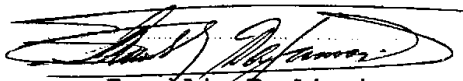


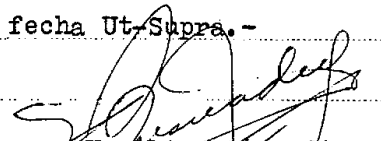
MALDONADO

//ción se efectuaron a entera satisfacción.- La Junta acompaña este temperamento y dispone se deje constancia de ello en la ficha funcional de cada funcionario.- Acto seguido el Sr. Presidente informa que concurrió a las Jornadas de Evaluación Turística organizada por la Liga de Fomento en coordinación con los diferentes sectores oficiales, comerciales, sociales etc., de un resultado sumamente positivo para los intereses zonales.- Con respecto a este tema el Sr. Camacho sugiere se curse nota a la Intendencia Municipal dejando constancia de su reconocimiento por la destacada intervención del Sr. Director Municipal de Turismo Don Luis Bonet en esa oportunidad por la exactitud de sus informaciones y su forma especial de encarar los temas con absoluta objetividad.- El Cuerpo acompaña esta inquietud y dispone la remisión de la nota solicitada.- Asimismo el Sr. Camacho, haciéndose eco de una inquietud del Centro de Artes y Letras realiza una exposición acerca del espectáculo artístico de luz y sonido que dicho Centro realizara recientemente en Tucumán, estimando que sería pertinente apoyar la iniciativa para que el mismo se presente en Maldonado, siendo necesario por tanto efectuar las conexiones con sus autoridades a los fines de contar de esa forma con un atractivo turístico más, de trascendencia singular.- **ASUNTOS VARIOS.-**

Expediente N°16.915.- ROSALIA ZABALETA DE GATTAS, Y OTROS, solicita salida de Dominio Municipal del padrón 3705 manzana 872 de Punta del Este.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente **RESOLUCION:** Visto: la documentación que se adjunta y los informes técnicos vertidos en estas actuaciones, 1º) declárase salida del dominio municipal, la fracción señalada con la letra B 1 en el plano del Agr. Juan González Uslenghi, inscripto en la Oficina Departamental de Catastro, en diciembre de 1980 con el N°301, empadronada en mayor área con el N° 3705, ubicada en la primera Sección Judicial de Maldonado, compuesta de una superficie de 1049 metros 92 decímetros, cuyo deslinde se señala en estas actuaciones a favor de Rosalía Zabaleta de Gattás, Miguel Angel, Eduardo, Jorge, y Pascual Gattás Zabaleta.- 2º) Declárase salida del Dominio Municipal, la fracción señalada con la letra A 1 del mismo plano (fojas 23), empadronada en mayor área con el N°3705, ubicada en la Primera Sección Judicial de Maldonado, compuesta de una superficie de 367 metros 82 decímetros, cuyo deslinde se indica en estos obrados, a favor de RODA S.A.- 3º) Previo pago de las -/

//sumas que correspondan, otórguense las escrituras respectivas, en favor de los gestionantes.- 4º) A tales efectos, vuelvan estos antecedentes a la Intendencia Municipal.- Declárase urgente.- Siendo las 20 y 10 se retira de Sala el Miembro Sr. Asdrúbal R. Díaz.- Expediente N°16.914.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para proceder a la adquisición del padrón 23/001 y 23/101, manzana 2 de la ciudad de San Carlos, para asiento de la Sede de la Junta Local.- Tras breve deliberación se resuelve postergar la consideración de este expediente para una próxima reunión.- Siendo las 21 y 20 se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.-


Franklin Pagliari
Jefe.-


Hamilton Busnadio
Presidente.-

ACTA N°319.- En la ciudad de Maldonado, a los dieciocho días del mes de mayo del año mil - novecientos ochenta y dos, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Extraordi - naria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Hamilton Busnadio, Enri - que Lamaison, María del Carmen Melogno y los suplentes Sres: Antonio Camacho, y Sra. Irma Freire de Figueredo.- En uso de licencia la Escribana Mabel Plada Camacho.- Faltaron con - aviso los Miembros Sres. Emilio R. Sáder, Humberto Pregliasco, Sra. Teresa Fiordelmondo - de Uranga y Asdrúbal R. Díaz.- Preside el acto el Titular Sr. Hamilton Busnadio y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- Siendo las 19 y 5 el Sr. Presidente declara abierta la sesión y dispone que por Secretaría se de lectura al Acta anterior N°318, la que es apro - bada por unanimidad (5 votos).- A esta altura el Sr. Presidente, teniendo en cuenta que en la fecha se conmemora un aniversario más de uno de los hechos más importantes y más glorio - sos de nuestra historia, la Batalla de Las Piedras, entiende oportuno que este Cuerpo rin - da su homenaje a Artigas y a las valientes huestes orientales.- Al respecto el Sr. Presi - dente da lectura a la Proclama del Jefe de los Orientales dirigida a sus hombres reunidos agregando que es su aspiración que la misma sea la consigna que enmarque el trabajo de es - te Organismo y de un ejemplo hacia la sociedad en que vivimos.- Su texto dice: "Proclama del General Don José Artigas al Ejército de la Banda Oriental".- "Leales y esforzados com-//

**MALDONADO**

//patriotas de la Banda Oriental del Río de la Plata: vuestro heroico entusiasmado patriotismo ocupa el primer lugar en las elevadas atenciones de la excelentísima Junta de Buenos Aires, que tan dignamente nos regenta.- Esta, movida del alto concepto de vuestra felicidad, os dirige todos los auxilios necesarios para perfeccionar la grande obra que habéis empezado y que continuando con la heroicidad, que es análoga a vuestros honrados sentimientos, exterminéis a esos genios díscolos opresores de nuestro suelo, y refractarios de los derechos de vuestra respetable sociedad.- Dineros, municiones y tres mil patriotas agueridos son los primeros socorros conque la Excelentísima Junta os dá una prueba nada equivoca del interés que toma en vuestra prosperidad esto lo tenéis a la vista, desmintiendo las fabulosas expresiones conque os habla el fatuo Elío, en su proclama de 20 de marzo.- Nada más doloroso a su vista y a la de todos sus facciosos, que el ver marchar (con pasos magestuosos) esta legión de valientes patriotas, que acompañados con vosotros van a disipar sus ambiciosos proyectos y a sacar a sus hermanos de la opresión en que gimen, bajo la tiranía de su despótico gobierno.- Para conseguir el feliz éxito y la deseada felicidad a que aspiramos, os recomiendo a nombre de la Excelentísima Junta vuestra protectora y en el de nuestro amado Jefe, una unión fraternal y ciego obediencia a las superiores órdenes de los jefes, que os vienen a preparar laureles inmortales.- Unión, caros compatriotas y estad seguros de la victoria.- He convocado a todos los patriotas caracterizados de la campaña y todos, todos se ofrecen con sus personas y bienes, a contribuir a la defensa de nuestra justa causa.- A la empresa compatriotas, que el triunfo es nuestro: vencer o morir sea nuestra cifra y tiemblen, tiemblen esos tiranos de haber excitado vuestro enojo, sin advertir, que los americanos del sur, están dispuestos a defender su patria y a morir antes con honor, que vivir con ignominia en afrentoso cautiverio.- Cuartel General de Mercedes 11 de abril de 1811.- José Artigas.- En el transcurso de la lectura del texto transcrito concurre a sala siendo las 19 y 15 horas el Miembro Suplente Sra. Angélica Ruiz de Herrera.- ASUNTOS ENTRADOS. - Se da cuenta al Cuerpo que se ha recibido tarjeta de los Sres Tobías Polakof y Escribana Mabel Plada Camacho trasmitiendo sus saludos a la Corporación.- Asimismo se da lectura a una invitación del Instituto de Formación Docente "Educacionista

//Julia Rodríguez de De León,-para asistir al Acto Académico de Colación de Grado promoción año 1981, a realizarse el día 26 de mayo en los Salones de la Biblioteca Municipal.-

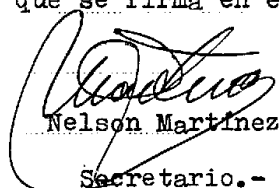
MEDIA HORA PREVIA.- La Sra. de Figueredo, informa al Cuerpo que dando cumplimiento a la misión que se le encomendara hizo entrega de la plaqueta ofrecida por la Junta a la Asociación de Fomento Rural e Industrial.- A solicitud del Sr. Camacho, se deja constancia que el apoyo que solicitara en la sesión anterior al final de la Media Hora Previa era para el espectáculo en sí como un atractivo turístico más y no en el sentido de apoyar a la Institución patrocinante.- Por último el Sr. Lamaison, se refiere a la necesidad de incrementar las Huertas Familiares, estimando que se debe promover la realización de concursos que anteriormente se efectuaron con resultados realmente positivos.- En tal sentido, solicita se curse nota al Ejecutivo Comunal, haciéndole llegar esta inquietud con el ánimo de propender a un mayor estímulo del pequeño hortelano y premiar su esfuerzo y dedicación.- La Corporación apoya esta iniciativa y dispone el envío de la nota respectiva.- ASUNTOS VARIOS.- Expediente N°16.914.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para proceder a la adquisición del padrón 23/001 y 23/101, manzana 2 de la ciudad de San Carlos, para asiento de la Sede de la Junta Local.- El Sr. Presidente, informa detalladamente sobre las gestiones cumplidas en la última semana ante la Intendencia Municipal conjuntamente con el Miembro Sr. A. Camacho, oportunidad en que se le planteara al Jerarca Comunal, las inquietudes del Cuerpo respecto a este Expediente.- Expresa que el Sr. Intendente le brindó el máximo de información y asesoramiento técnico sobre el particular, ampliando detalles al respecto desconocidos a prima facie por este Organismo,- manifestándole que veía con sumo agrado la preocupación del Cuerpo sobre el punto y reafirmandole su criterio sobre la absoluta liberalidad de éste para pronunciarse.- El Sr. Presidente agrega que tiene plena convicción de que se realizaron estudios a fondo sobre las ofertas presentadas, evaluándose concienzudamente las conveniencias o dificultades que las mismas presentaban.- Por otra parte significa que en visita realizada al local convenido y a sus propietarios, se plantearon las posibilidades de algún abatimiento en los precios, no prosperando esta inquietud en base a razones muy valederas, especialmente las que se relacionan con la tasación establecida por los Téc-

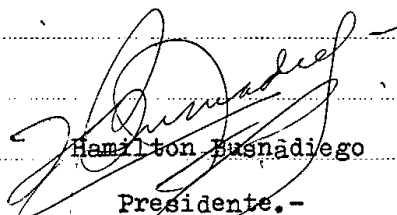


MALDONADO

//nicos al respecto.- Por otra parte los propietarios del bien le dieron cuenta de la donación de diversos muebles y comodidades que alhajan el local ofrecida a la Intendencia Municipal, constituidos por: 1) Mostrador completo con archivo y cajoneras; 2) Una mampara divisoria para Gerencia y Secretaría en madera y vidrio; 3) Instalación de timbres internos; 4) Instalación completa de puerta rompivientos; 5) Sistema de calefacción total del local (Calefactor Sunray de 2 quemadores); 6) Sistema telefónico (centralita) con capacidad para cinco internos y dos líneas externas.- Todo esto equivalía en el momento de su adquisición al diez por ciento del valor total de la construcción que se ofrece.- Asimismo el Sr. Presidente, comunica que se ha asesorado debidamente acerca de los valores actuales de construcción en la ciudad de San Carlos, exactitud de las medidas del local de referencia, mediante fotocopia del plano completo y medidas en él especificadas, el que se encuentra a disposición de los Sres. Miembros, consultando además otros profesionales e inclusive dependencias del Ministerio de Economía y Finanzas de quienes obtuvo el criterio positivo sobre la adquisición de dicho bien.- Finaliza manifestando que luego de la evaluación realizada, la mayor información lograda y especialmente las conveniencias de ubicación, locatividad, precio, comodidades internas de funcionamiento, espaciosidad de su dependencia etc. estima como procedente se otorgue la anuencia al Ejecutivo Comunal para que proceda de conformidad.- En igual sentido se pronuncian los Miembros Sres. Camacho, y Sra. de Figueredo, quienes acompañaron al Sr. Presidente en algunas de las gestiones llevadas a cabo respecto a este particular.- Sometido a votación el proyecto de Resolución presentado por Secretaría, se obtiene unanimidad (6 votos) dictándose en consecuencia en los obrados antes citados, la siguiente RESOLUCION: Vistos: las diversas actuaciones de que ilustran estos obrados y los informes técnicos respectivos, concédese anuencia a la Intendencia Municipal para proceder a la adquisición del inmueble a que alude su resolución N°4623/982 de 2 de abril de 1982, con el destino mencionado en la misma y en las condiciones que en ella se establecen.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.917.- WILFREDO FERNANDEZ CHAVEZ, (Hotel La Reja), solicita permiso para regularizar obra en el padrón 362, manzana 63 de Maldonado.- Por unani-

// medida (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren estos obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que las zonas afectadas por los retiros frontales, como asimismo los locales con aberturas en medianeras, merced a la servidumbre establecida, se autorizan en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Siendo las 20 y 55 se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.-


Nelson Martínez
Secretario.-


Hamilton Busnadiego
Presidente.-

ACTA N°320.- En la ciudad de Maldonado, a los once días del mes de junio del año mil novecientos ochenta y dos, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria, concurren a Sala los Miembros Sres: Hámilton Busnadiego, Humberto Pregliasco, Escribana Sra. Mabel Plada Camacho y el Suplente Sr. Antonio Camacho.- Faltaron con aviso los Miembros Sra: María Carmen Melogno, Teresa Fiordelmondo de Uranga y Emilio R. Sáder.- Con respecto a este último el Sr. Presidente, da cuenta que recibió un aviso telefónico/comunicándole de un familiar que en forma imprevista, debió ausentarse del País, no habiendo podido cumplir los requisitos formales, dando aviso a la Junta de esta circunstancia, desconociéndose por tanto el lapso de tiempo que el Miembro Sr. Sáder permanecerá ausente.- A esta altura concurren a Sala los Miembros Sres. Asdrúbal Díaz y Enrique Lamaison.- Preside el acto el titular Sr. Hámilton Busnadiego y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- A la hora 19 y 10 el Sr. Presidente declara abierta la sesión y dispone que por Secretaría se de lectura al acta anterior N°319, la que es aprobada por unanimidad (6 votos).- ASUNTOS ENTRADOS.- La Dirección de la Escuela Técnica de Maldonado, solicita la donación de textos o libros para la Biblioteca Estudiantil de dicho Centro de Estudios.- Se acuerda proceder de conformidad.- El Centro de Hoteleros y Anexos de Piriápolis y el Club de Leones de Punta del Este comunican la integración de sus nuevas Comisiones Directivas para el Ejercicio 1982/1983.- La Sociedad de Fomento Rural e Industrial de Maldonado, agradece la donación por -



MALDONADO

parte de esta Junta de un trofeo para la 7a. Exposición Nacional de Reproductores Holandos.

El Cuerpo se da por enterado de estas últimas y dispone el archivo de dichas notas.- La -

Inspección Departamental de Escuelas solicita la donación de medallas o trofeos para otor-

garse en los campeonatos de Baby Fútbol y atletismo escolar a realizarse próximamente.- Se -

acuerda acceder a lo solicitado.- La Junta de Vecinos de Canelones solicita el envío de -

una copia de la Ordenanza sobre instalación y funcionamiento de ferias artesanales.- Se -

proveerá por Secretaría.- Juzgado Letrado de Primera Instancia de Maldonado, solicita el -

envío de antecedentes sobre permiso provisorio de ocupación a favor del Sr. Santiago Cama-

cho y/o Carlos María De Vicente, del actual padrón 979 (Las Delicias).- Se proveerá por -

Secretaría.- Intendencia Municipal contesta Oficio N°12/982 de la Junta sobre corte del -

cañaveral existente en la zona próxima al Puente ubicado en Rambla Costanera a la altura

de la Parada 23 y $\frac{1}{2}$.- Resolución: Enterado, archívese.- Siendo las 19 y 40 el Cuerpo en-

tra a sesionar por el régimen de Comisión General a efectos de recibir una Delegación del

Círculo Femenino Hispano Uruguayo de Maldonado.- La referida delegación se hace presente -

en Sala y la integran la Sra. Educacionista Julia Rodríguez de De León, Srta. María Teresa

Montañez, Sra. Beatriz Larriera de Sciandro y Sra. Beatriz Arredondo de Bernasconi.- Su

planteamiento se refiere a la posibilidad de incluir en el nomenclator Departamental di -

versos nombres propios y otros, vinculados estrechamente a la trayectoria histórica de -

nuestro Departamento, además solicitan se adopten, a nivel del Gobierno Departamental, re-

soluciones tendientes a mejorar y embellecer aquellos lugares y edificios que guardan una

íntima relación con nuestra historia, teniendo en cuenta que en este año se conmemoran los

doscientos veinticinco años de una etapa culminante del proceso fundacional de Maldonado.-

Previamente se ha hecho entrega a la Junta de un memorandum conteniendo estas aspiraciones

debidamente fundamentadas.- Además de las personas visitantes hicieron uso de la palabra

en este régimen de sesión, la totalidad de los Sres. Miembros presentes.- Siendo las 20 y

40 minutos, se retira la delegación visitante, agradeciendo al Cuerpo la deferencia de ha-

berlos atendido.- El Sr. Presidente, en nombre de la Junta expresa su reconocimiento a las

distinguidas visitantes, por su preocupación tan loable en beneficio del acervo histórico

//del Departamento.- Se vuelve al régimen ordinario de sesión, disponiéndose en cuánto al asunto recientemente planteado, solicitar una mayor fundamentación en los aspectos relativos a la conservación y mejoras de los lugares históricos y adoptar posteriormente resolución sobre el punto como asimismo acerca de las nominaciones solicitadas para incorporar en el nomenclator departamental.- ASUNTOS VARIOS. - El Sr. Presidente, da cuenta a la Junta que hace algunos minutos se ha recibido un expediente que proviene de la Intendencia Municipal, con carácter de cierta urgencia y por el cual se solicita la designación de una calle de Piriápolis con el nombre de Armenia.- Sobre el particular hacen uso de la palabra los Sres. Miembros expresando sus puntos de vista sobre el tema resolviéndose tras amplia deliberación y por unanimidad (6 votos), ante moción del Miembro Sr. Díaz incluir este asunto en el Orden del Día y considerarlo sobre tablas.- Expediente N°16.925.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para designar con el nombre de "Armenia" una calle de la ciudad de Piriápolis.- Luego de un cambio de opiniones sobre este asunto, la Sra. Escribana Plada Camacho, solicita autorización para abstenerse de votar, fundamentando su petitorio en los siguientes términos: " En conocimiento de que existen gran cantidad de pedidos de Comisiones, solicitando dar nombres a calles, que se han presentado acompañado de amplia fundamentación y documentación, y careciendo este expediente de fundamentación necesaria y ante el desconocimiento del tema planteado y en el temor de incurrir en un error, solicito al Cuerpo autorización para abstenerme de votar".- Se vota el pedido de abstención y es aprobado por unanimidad (5 votos).- Posteriormente se somete a votación la gestión iniciada por la Intendencia Municipal en estos obrados y resulta afirmativa (5 votos conformes y una abstención), dictándose en consecuencia la siguiente RESOLUCION: Designase con el nombre de "Armenia", la calle ubicada al Este del Argentino Hotel, entre Rambla de los Argentinos y calle Tucumán.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Se hace constar que el texto de esta Resolución se encuentra precedido de la siguiente puntualización: "Visto el informe de la Comisión de Nomenclatura que luce a fojas tres de estos obrados y atento a lo establecido en el Artículo 19 Numeral 31 de la Ley 9515 LA JUNTA DE VECINOS EN SESION DE LA FECHA; RESUELVE".- Expediente N°16.924.- JOSE H. MOREI-



MALDONADO

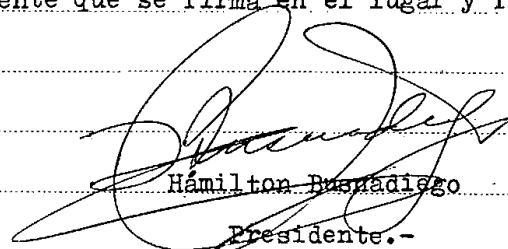
//RA GARCIA Y OTRO, solicita permiso para fraccionar el padrón 4660 manzana 386 de Piriápolis (Pueblo Obrero).- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Vistos: la presente gestión y el informe técnico que luce a fojas ocho vuelto de estos obrados, - autorizase el fraccionamiento a que se refieren estos antecedentes.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.918.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para desafectar del dominio público las áreas de calles, de un sector del fraccionamiento del Balneario La Falda, en la 5ta. Sección Judicial y permutar las mismas a URUPEZ S.A. por espacios libres.- Por unanimidad (5 votos) se dicta en dichos obrados la siguiente RESOLUCION: 1°) Desaféctase del dominio público, las áreas de calles I, F, B (parte) y D (parte), señaladas en rayado en el plano de fojas cincuenta del Expediente N°2251/80 adjunto.- 2°) Autorízase a la Intendencia Municipal a permutar las referidas áreas, por un espacio libre de superficie equivalente, a la de las calles suprimidas 3°) Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.919. INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita autorización para permutar las cuentas de pavimento y alumbrado, correspondientes al padrón 6123 manzana 113 de Maldonado, por el área absorbida del mismo, por la prolongación de Avda. Roosevelt.- Por unanimidad (5 votos) el Cuerpo - dicta en dichos obrados la siguiente RESOLUCION: Acuérdase anuencia a la Intendencia Municipal para proceder de conformidad a lo dispuesto en su resolución N°9453/80, ratificada por resolución N°5430/82 que antecede, compensando el valor de las áreas afectadas por la prolongación de Avda. Roosevelt, correspondientes al padrón N°6123, por el pago que pudiera corresponderle a su propietario, por concepto de obras de pavimentación y mejoras.- - Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.920.- - GLADYS RODRIGUEZ DE HIERRO solicita permiso para regularizar obra en el padrón 623 manzana 14 de Playa Verde.- Por unanimidad (5 votos) se RESUELVE: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en - planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza con carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.921.- INTENDENCIA MUNICIPAL, remite pro-//

//yecto de Reglamento de obras sanitarias, para conjuntos de viviendas permanentes en el Departamento.- Por unanimidad (5 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Vuelva a la Intendencia Municipal, por estimarse que el presente proyecto contiene en el penúltimo numeral, disposiciones técnicas, que a juicio de este Cuerpo exigen el informe de la Dirección de Escribanía Municipal.- Declárase urgente.- Expediente N°16.922.- TERESITA N. DE FACELLI, solicita permiso para regularizar obra en el padrón 130, manzana 8 de San Carlos.- Por unanimidad (5 votos) se RESUELVE: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren estos obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza con carácter precario y revocable y sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.923.- HECTOR GRAFFIGNA BANHOFFER, solicita permiso para regularizar obra en el padrón 696, manzana 637 de Punta del Este.- Por unanimidad (5 votos) se RESUELVE: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Siendo las 22 y 45 se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.-



Nelson Martínez

Secretario.-



Hámlton Busnadiago

Presidente.-

ACTA N°321. - En la ciudad de Maldonado, a los dos días del mes de julio del año mil novecientos ochenta y dos, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Hámlton Busnadiago, Enrique Lamaison, Asdrúbal Díaz, Sra. María Carmen Melogno, Escribana Mabel Plada Camacho y el Miembro suplente Sr. Antonio Camacho.- En uso de licencia el Miembro Sr. Emilio R. Sáder y la Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga.- Preside el acto el Sr. Hámlton Busnadiago y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- A la hora 18 y 35 el Sr. Presidente declara abierta la //

**MALDONADO**

//sesión y dispone que por Secretaría se de lectura al acta anterior N°320, la que es aprobada por unanimidad (6 votos).- ASUNTOS ENTRADOS.- Expediente N°16.929.- Vice-Presidente Sr. Emilio R. Sáder, solicita licencia de su cargo en la Corporación, por un período de cuatro meses.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Concédase como se solicita y convóquese al suplente respectivo.- A esta altura el Sr. Secretario comunica a la Corporación que la Miembro Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga, le solicitó en forma telefónica le transmitiera a la Junta un pedido de licencia por el término de treinta días.- La Junta accede de conformidad a lo solicitado.- Se da lectura a una nota del Dr. Duncan Balbi Alzueta, invitando a los Miembros de la Corporación para el acto de asumir al cargo de Director Departamental de Salud de Maldonado e imponer al Dr. Rivas Paulier en funciones de Director del Centro Departamental.- En dicho acto, representando a la Corporación se hicieron presentes el Sr. Presidente y la Escribana Mabel Plada Camacho. Se pone en conocimiento de la Junta la integración de las nuevas autoridades de la Federación Maldonadense de Fútbol, de la Asociación de Fomento y Turismo de Piriápolis y de la Comisión de Huertas Familiares de San Carlos, disponiéndose en este último caso acusar recibo con el beneplácito de la Corporación en esta importante iniciativa.- Asimismo se da lectura a las respuestas enviadas por la Intendencia Municipal a los Oficios de la Junta sobre la instalación de controles de tránsito en el tramo de la Ruta 39 frente al Barrio Hipódromo y sobre la reparación del tramo de la Ex-Ruta 9, comprendido entre Abra de Perdomo y San Carlos.- Junta de Vecinos de Colonia, comunica su integración.- Siendo las 19 horas, concurre a Sala el Miembro Sr. Humberto Pregliasco.- La Junta de Vecinos de Río Negro solicita la opinión del Cuerpo dirigida a la búsqueda de soluciones sobre los problemas que enumeran relativos a las empresas de transporte carreteros de carga en el País.- Tras un cambio de opiniones y considerándose que se carece de información adecuada para fundamentar las sugerencias que se requieren sobre el punto se acuerda acusar recibo y considerar el tema en una próxima reunión.- MEDIA HORA PREVIA.- Por sugerencia del Sr. Presidente, se resuelve cursar nota a la Intendencia Municipal, adjuntando el pedido del Círculo Cultural Femenino Hispano Uruguayo referente al nomenclator para la ciudad de Mal-

donado, haciéndole conocer que este Cuerpo ve con beneplácito las iniciativas propuestas-
dejando a criterio del Ejecutivo la conveniencia de la resolución a adoptar sobre este -
punto.- Asimismo el Sr. Presidente, informa al Cuerpo que por invitación del Sr. Intenden-
te Municipal, concurrió a la conferencia de Prensa relacionada con la puesta en marcha del
plan de forestación Departamental y los importantes proyectos estructurados por el Ejecu-
tivo en esta materia los que lleva a conocimiento de la Corporación.- Seguidamente el Sr.
Presidente, solicita se curse nota a la Intendencia, para que estudie la posibilidad de -
permitir el acceso por lo menos en la presente temporada invernal, de las unidades de trans-
porte colectivo Interdepartamental a la ciudad de Maldonado, especialmente en aquellos ho-
rarios en que deban viajar estudiantes y obreros.- Se fundamenta esta inquietud en el he-
cho de que en la actualidad no existen posibilidades de congestionamiento de tránsito con
tal medida, a la vez que se brinda un indudable beneficio a un amplio sector de la pobla-
ción, temperamento éste que es compartido por la Corporación.- La Sra. Escribana Mabel -
Plada Camacho, sugiere se envíe minuta de comunicación a la Intendencia Municipal, para -
que al disponer la escritura de nombres en las chapas del Nomenclator, se eviten los erro-
res ortográficos puesto que actualmente se ha constatado en algunas, estas circunstancias,
disponiéndose de conformidad a lo solicitado (unanimidad 7 votos).- Asimismo por sugerencia
de la citada miembro, se acuerda solicitar de la Intendencia Municipal, el estudio de
la posibilidad de incluir en los programas de promoción turística, un novedoso método im-
plantado en otros países especializados en este tópico consistente en un conjunto confor-
mado por diapositivas acompañado por un caset explicativo de ellas, que se usan simulta-
neamente y un librito con el mismo texto del caset, considerándose además que su practi-
cidad y bajo costo es un elemento de eficaz promoción a nivel social estimándose que el -
material que al respecto posee la Intendencia podría ser utilizado con resultados positi-
vos.- Acto seguido a solicitud del Miembro Sr. Humberto Pregliasco, se acuerda cursar no-
ta al Ejecutivo Comunal, para que se sirva rever la medida por la que se dispuso el acce-
so a la ciudad de Piriápolis por la calle Tucumán y salida por la misma, de las unidades
de transporte colectivo que llegan desde Montevideo en dirección a Punta del Este.- Moti-//



MALDONADO

//va esta inquietud las dificultades que ocasiona la estrechez de la calzada de dicha vía de tránsito y por entenderse que en esta época del año el motivo que originó esta medida en la actualidad, carece de consistencia.- ASUNTOS VARIOS.- Expediente N°16.928.- INTENDENCIA MUNICIPAL, remite proyecto de ordenamiento y reglamentación del área urbana de San Carlos.-Tras breve cambio de ideas, se resuelve postergar la consideración de este expediente para una próxima sesión,-debiendo citarse a los efectos del asesoramiento respectivo al Técnico Municipal a cuyo cargo estuvo la estructuración de este proyecto.- Expediente N°16.925.- INTENDENCIA MUNICIPAL, propone oficialización de la actual denominación de las vías de tránsito área Maldonado-Punta del Este y eleva proyecto de reglamento para el Nomenclator Departamental.- Luego de un cambio de opiniones sobre el particular, y por estimarse que la importancia de este asunto obliga a un estudio más detenido; se acuerda -posponer su tratamiento,-para una próxima reunión.- Siendo las 20 y 30 minutos se levanta la sesión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut Supra.-


Nelson Martínez

Secretario.-


Hamilton Busnadiago

Presidente.-

ACTA N°322.- En la ciudad de Maldonado, a los nueve días del mes de julio del año mil novecientos ochenta y dos, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Hamilton Busnadiago, Humberto Pregliasco, Asdrúbal Díaz, Enrique Lamaison, Escribana Mabel Plada Camacho y la Miembro Suplente Sra. Angélica Ruiz de Herrera.- Faltó con aviso el Miembro Sr. Antonio Camacho y con licencia el Sr. Emilio Sáder y la Sra. Teresa Piordelmondo de Uranga.- Preside el acto el titular Sr. Hamilton Busnadiago y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.-A la hora 18 y 40 el Sr. Presidente declara abierta la sesión y dispone que por Secretaría se de lectura al acta anterior N°321, la que es aprobada por unanimidad (7 votos).- ASUNTOS ENTRADOS.- Intendencia Municipal, contesta gestión de este Cuerpo sobre realización de concursos de Huertas Familiares.- La Junta toma conocimiento de estas actuaciones y dispone su archivo.- ASUNTOS VARIOS.- Expediente N°16.926.- INTENDENCIA MUNICIPAL, propone oficiali-